

INSTITUT CHOISEUL

En partenariat
avec

HAUSSMANN
EXECUTIVE SEARCH

BUSINESS
IMMO

Édition
2026

Choiseul Ville de demain

Les leaders économiques
de demain

14PYRAMIDES
NOTAIRES

AccesSOL

amazon

axtom

CoStar Group™

DUVAL
GROUPE

edf

keyrus
make data matter

eridanis

LCL
BANQUE ET ASSURANCE

groupe
pointdevente

GROUPE
Premium.

Tarkett





La ville de demain : performante parce qu'humaine

Pascal LOROT

Président
Institut Choiseul

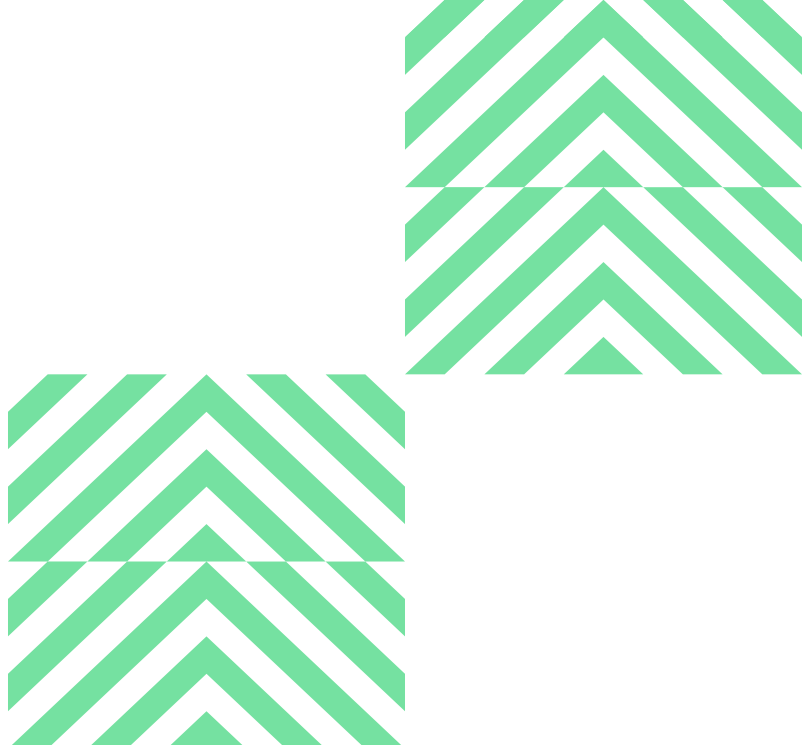
Les villes se trouvent aujourd'hui au croisement de mutations profondes. Transitions énergétiques, vieillissement de la population, crise du logement, disponibilité des services publics, tensions économiques et transformations des modes de vie redessinent les besoins des territoires. À mesure que s'intensifient ces défis, la ville de demain est appelée à répondre à une exigence nouvelle : concilier performance, qualité de vie et résilience.

Il ne s'agit plus simplement de construire ou d'aménager ; il faut anticiper les transformations et proposer des solutions pragmatiques pour détenir un avantage stratégique. Les réponses aux grands défis contemporains exigent de recycler intelligemment l'existant et de prioriser l'hybridation des usages pour faire émerger des espaces plus fonctionnels, plus inclusifs et plus attractifs. Dans ce contexte, les technologies numériques, l'électrification ou encore les nouvelles solutions énergétiques ouvrent des perspectives inédites.

La ville est un décor vivant : elle se nourrit de ses acteurs, de la richesse de ses usages et de la qualité des rencontres qu'elle rend possibles. La ville intelligente doit ainsi devenir un outil de cohésion sociale et de développement local. Sa valeur réside dans notre capacité collective à agir de manière coordonnée et à faire de chaque contrainte une opportunité de transformation.

C'est ce que met en lumière le palmarès « Choiseul Ville de demain 2026 ». Avec plus de 30 % de nouveaux entrants et 40 % de femmes parmi les lauréats, cette neuvième édition illustre à la fois le renouvellement des talents et la diversité croissante des acteurs qui façonnent les villes de demain. Qu'ils œuvrent dans l'aménagement, l'investissement, l'immobilier, la mobilité urbaine ou bien le service client, les 200 lauréats de ce palmarès partagent une même conviction : les villes les plus performantes seront celles qui sauront rester humaines, adaptables et ancrées dans leur territoire.

J'adresse mes plus sincères félicitations à l'ensemble des lauréats. Par votre vision et votre engagement, vous contribuez à construire durablement des territoires urbains au service de la création de valeur et au rayonnement économique des villes françaises.



Sommaire

Présentation	5
Avant-Propos	8
Classement <i>Choiseul Ville de demain - Top 100</i>	13
Classement <i>Choiseul Ville de demain - Top 200</i>	35
Partenaires	47
Alumni	65
À propos	87

Choiseul

Ville de demain

Les leaders économiques
de demain

Présentation

Philosophie de l'étude

Depuis 2018, le classement *Choiseul Ville de demain* distingue chaque année 200 décideurs de 40 ans et moins qui incarnent l'avenir de la ville et des territoires. Réalisée par l'Institut Choiseul, cette étude valorise les jeunes talents des secteurs de l'aménagement, de l'immobilier, du retail, de la mobilité, de la construction, de l'hospitality, du financement et de la promotion. Elle met aussi en lumière ceux qui impulsent les transitions environnementales et technologiques dans la fabrique urbaine et le tissu territorial.

Les profils sont choisis pour la solidité de leur parcours, leur expertise sur des enjeux émergents, leur leadership, leur vision prospective et l'impact concret de leur action. Ce palmarès offre un panorama stratégique des mutations en cours et fédère une communauté de talents engagés. Il constitue à la fois un observatoire des grandes transitions, une tribune pour des idées nouvelles et un levier de projets concrets.

Tout au long de l'année, les lauréats et alumni se retrouvent lors des rencontres *Choiseul Ville de demain*, moments d'échanges, de débat et de mise en réseau, pour faire émerger une vision commune, croiser les expertises, identifier des convergences et accélérer collectivement leurs initiatives et leur impact.

Autour du classement

Pour réaliser le palmarès « Choiseul Ville de demain », l'Institut Choiseul s'appuie sur une méthodologie rigoureuse, une veille large et diversifiée, et les conseils d'un vaste réseau de parties prenantes et praticiens du tissu économique français dont le cabinet Haussmann Executive Search. 100 lauréats sont répartis en cinq catégories et classés par ordre alphabétique, incluant un Top 5. En complément, 100 autres profils prometteurs sont recensés dans une seconde liste. Chaque année, le classement est mis à jour pour intégrer de nouvelles personnes et faire ainsi croître une communauté diverse.

Conditions d'admissibilité

Les profils répondant aux critères suivants peuvent être étudiés :

- Avoir 40 ans ou moins au 1^{er} juillet 2026.
- Être de nationalité française et basé en France.
- Contribuer directement et activement à l'économie de la ville, des territoires de l'aménagement.

Critères pondérés de sélection

Pour guider la pré-sélection et la sélection des lauréats, l'Institut Choiseul s'appuie sur une série de critères pondérés, combinant impact économique, innovation, responsabilité et influence. Parmi les éléments pris en compte :

- L'importance de l'entreprise ou de l'organisation dans son secteur et sa contribution globale à l'économie urbaine et territoriale ;
- La position et le périmètre de responsabilité dans l'entreprise ou dans l'organisation ;
- La traction économique et la capacité d'innovation ;
- L'impact esg et la stratégie globale de transition ;
- La vision stratégique, le leadership et les valeurs.

Légende

	Prénom NOM	Âge	
	Poste actuel Entreprise/Institution	Dernier poste occupé / autre mandat en cours	

Remerciements

Dans le cadre de la réalisation du *palmarès « Choiseul Ville de demain »*, l'Institut Choiseul a bénéficié du soutien de partenaires que nous tenons ici à remercier : 14Pyramides Notaires, AccesSOL, Amazon, Axtom, BusinessImmo, CoStar Group, EDF, Keyrus / Eridanis , Groupe Duval, Groupe Premium, Haussmann Executive Search, LCL, Point de Vente et Tarkett.

L'appui et la confiance de l'ensemble de ces acteurs ont été essentiels à la concrétisation de nos travaux ainsi qu'à la publication et à la diffusion de ce classement.



Choiseul

Ville de demain

Les leaders économiques
de demain

Avant-propos



Gaël THOMAS

Directeur des rédactions,
en charge des contenus
Business Immo – CoStar Group

La pelouse est à vous

La ville et l'immobilier, c'est le terrain de jeu le plus vaste, le plus complexe, le plus exigeant qui soit. Des milliers d'hectares bâtis, des millions de mètres carrés à arbitrer, à transformer, à habiter autrement. Mais comme tout terrain de jeu, encore faut-il qu'il soit praticable. Et à regarder l'état de la pelouse, il y a du boulot.

La grande mutation est là, inévitable, et elle implique d'assumer des renoncements majeurs.

Fini le temps de la construction neuve comme alpha et oméga du modèle économique; place à la restructuration, à la transformation, à la seconde vie des bâtiments.

Fini l'étalement urbain comme horizon indépassable. La densification s'impose désormais comme la réponse soutenable à la pression démographique et à l'impératif ZAN.

Fini le gâchis des mètres carrés. L'intensification des usages, le bureau qui se transforme en résidence, le parking qui se mue en stockage, le commerce qui réinvente sans cesse son format, c'est la nouvelle arithmétique de la valeur immobilière.

Et fini, enfin, la minéralisation triomphante de nos villes. La renaturation n'est plus un supplément d'âme verdoyant, c'est une exigence de résilience urbaine face au dérèglement climatique.

Quatre mutations. Quatre basculements qui redessinent les règles du jeu. Quatre virages que personne ne peut plus ignorer, ni différer.

Mais un terrain praticable ne suffit pas. Il faut encore la bonne équipe. C'est précisément là que le palmarès

«Choiseul Ville de demain» prend tout son sens. Depuis huit ans, il est la vitrine de cette nouvelle génération - moins de 40 ans - qui devra trouver des solutions concrètes à ces défis colossaux. Pas une génération d'héritiers d'un modèle à perpétuer, mais de bâtisseurs d'un modèle à inventer.

La force singulière de l'Institut Choiseul est double.

D'abord, cette communauté peut rencontrer ses pairs, les alumni des éditions précédentes. L'intergénérationnel n'est pas ici un mot valise: c'est une nécessité stratégique. On ne répare pas les fautes d'hier avec les réflexes d'hier. La transmission de l'expérience, couplée à la fraîcheur de regard des entrants, c'est le seul antidote aux erreurs qui se reproduisent.

Ensuite, le palmarès «Choiseul Ville de demain» croise l'écosystème de la ville et de l'immobilier à d'autres mondes - la tech, la finance, l'énergie, les services - parce que les solutions urbaines de demain ne viendront pas des seuls acteurs de la filière.

Business Immo, aujourd'hui pleinement intégré au groupe CoStar - acteur majeur de l'écosystème numérique immobilier mondial, spécialisé dans la donnée, l'analyse et les services de marché pour les professionnels de l'immobilier d'entreprise et du résidentiel - est fier de poursuivre ce partenariat de longue date avec l'Institut Choiseul.

Deux convictions partagées: que l'information et la transparence sont le carburant des marchés qui fonctionnent. Et que les meilleurs joueurs méritent d'être reconnus.

Bonne rentrée à toutes et à tous.



Emmanuel CAZIER

Co-fondateur
Haussmann Executive Search



**Nathanaël
TROUILLER**

Co-fondateur
Haussmann Executive Search

***Une promotion 2026 profondément renouvelée, féminisée,
pour répondre aux enjeux d'un marché toujours sous tension.***

En cette rentrée 2026, nous avons le plaisir de vous dévoiler la 9^{ème} édition du palmarès « Choiseul Ville de demain ».

Comme chaque année depuis 2017, nous avons contribué activement, en concertation étroite avec les équipes de l'Institut Choiseul et de Business Immo, à la sélection des meilleurs professionnels du secteur immobilier (les talents de moins de 40 ans, managers, dirigeant ou experts).

Cette sélection vise à représenter l'ensemble des acteurs et des métiers du secteur immobilier, un secteur qui s'est fortement professionnalisé et financiarisé depuis plus de 30 ans. Ce classement ne peut prétendre à l'exhaustivité, mais il représente selon nous assez bien toute la diversité et la créativité d'un secteur économique incarnant à la fois, une classe d'actif incontournable et une contribution essentielle à la structuration des espaces de vie et d'échanges.

La communauté Choiseul Ville de Demain, avec le recul de ses neuf promotions fait rayonner le secteur bien au-delà de son écosystème.

Les Alumni sont nombreux et ont essaimé à tous les postes de direction chez l'ensemble des acteurs du secteur (promoteurs, investisseurs, gestionnaires d'actifs, conseils, directions immobilières, logement social, etc.) dans toutes les classes d'actifs (bureaux, commerce, logistique, résidentiel, hôtellerie, infrastructure, ...).

Cette édition 2026 se distingue des précédentes par les éléments suivants :

- Une féminisation accrue : 42 % dans le top 100 ;
- Un plus fort taux de renouvellement : 76 nouveaux entrants sur les 200 profils distingués ;
- Un âge moyen de 36 ans ;
- Un top 5 renouvelé, symbole d'une nouvelle génération de décideurs.

Ces douze derniers mois, nous avons mené près de 180 mandats de recherches, couvrant tout le spectre des métiers du secteur (maîtrise d'ouvrage, investissement, asset management, conseils transaction, direction immobilière, logement social, financement, ...).

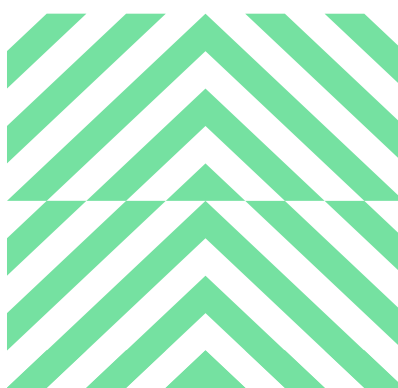
Par le prisme de ces recherches, nous observons les tendances de fonds suivantes :

- La poursuite du développement des actifs dit « alternatifs » : le résidentiel opéré, la santé, l'hôtellerie, les data center, les infrastructures ;
- L'animation du marché par des acteurs indépendants dans la gestion d'actifs (plateformes d'asset management) souvent tournées vers le value add ;
- La force de frappe des grands leveurs de fonds anglo-saxons ;
- La polarisation des capitaux (grand public versus les grands fonds internationaux).
- La résilience de la logistique et du commerce ;
- La poursuite de la tendance de fond observée sur les bureaux : plus de services, plus de flexibilité, plus de centralité ;
- Le développement des plateformes de dette, pour pallier la tension sur le marché de la dette bancaire classique

Bienvenue aux nouveaux lauréats !

Merci aux équipes de l'Institut Choiseul aux côtés de Pascal Lorot et Paul Gadel, et aux échanges stimulants avec Gaël Thomas et Sandra Roumi dirigeants de Co-Star France / Business Immo !

Bonne rentrée à toutes et à tous.





Choiseul Ville de demain

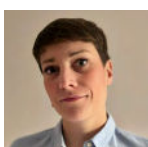
Les leaders économiques
de demain

TOP 100 - Édition 2026

AMÉNAGEURS, ARCHITECTES, URBANISTES & ACTEURS PUBLICS

Ces professionnels orchestrent la fabrique urbaine et territoriale : ils planifient les usages d'un foncier de plus en plus contraint (zéro artificialisation nette, sobriété foncière, concurrence des usages), dessinent des espaces bioclimatiques et multifonctionnels, pilotent des concertations citoyennes, animent des démarches de coproduction urbaine, et négocient les équilibres économiques, environnementaux et sociaux des projets auprès des acteurs publics et privés.

TOP 5



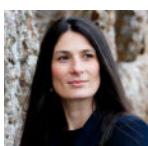
Elodie BENOIT

Directrice générale
Nexity Villes & Projets

35 ans

Directrice des grands projets en charge du village olympique, Nexity (2019-2023)

nexity



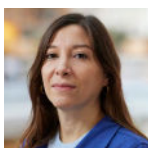
Isabelle BUZZO

Architecte urbaniste et fondatrice associée
Buzzo Spinelli Architecture

39 ans

Buzzo Spinelli Architecture (depuis 2014)

BUZZO SPINELLI



Hiba DEBOUK

Directrice Territoires
AREP

38 ans

Directrice adjointe Territoires, AREP (2020-2022)

AREP
GROUPE



Soraya HAMRIOUI

Directrice générale adjointe aménagement
Grand Paris Aménagement

38 ans

Directrice du territoire Nord, Grand Paris Aménagement (2019-2020)

**grandparis
aménagement**



Benjamin PELISSIÉ

Président
SEGAT

40 ans

Chef de projet, Philia promotion immobilière (2010-2012)

segat



Marie AMELLER

Directrice générale déléguée
Cité de l'architecture et du patrimoine

34 ans

Conseillère culture du Premier Ministre,
Services du Premier Ministre (2023-2024)



N

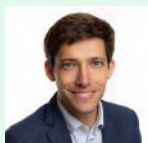


Charles-Pierre ASTOLFI

Directeur des Systèmes d'information
IGN

37 ans

Fondateur v Directeur technique,
Élément déclencheur (2022-2026)

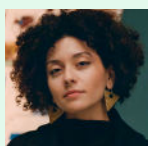


Quentin BRIÈRE

Maire et Président du Grand
Saint-Dizier
Der et Vallées

37 ans

Directeur de cabinet,
Ville de Saint-Dizier (2018-2020)

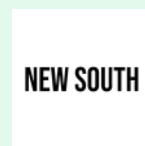


Meriem CHABANI

Fondatrice et gérante
New South

36 ans

Professeur invitée,
Harvard Graduate School of Design
(2025)



Charles-Antoine DEPARDON

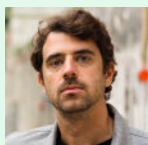
Directeur général
Foncière du Logement Abordable

38 ans

Directeur de cabinet adjoint,
Ville de Paris (2024-2025)



N

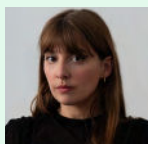
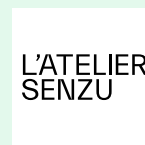


David DOTTELONDE

Fondateur associé
L'Atelier Senzu

37 ans

Architecte,
BIG (2011-2014)



Mayssa EL FAKIR

Dirigeante et Co-fondatrice
Mesetys

36 ans

Co-Directrice générale et co-fondatrice,
Ouvrage (depuis 2019)



Doan LEBEL

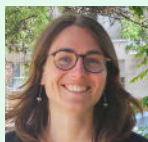
Directrice du Logement de l'Habitat
Ville de Paris

38 ans

Conseillère urbanisme, aménagement,
foncier, logement, architecture,
Cabinet de la Maire de Paris (2023-2024)



N



Céline LEON

Directrice de l'aménagement
Séquano

37 ans

Directrice de projets,
Séquano (2021-2025)



N



Marine ONFRAY HUET

Directrice générale
Foncière Centres-Villes vivants

36 ans

Fondatrice,
MAONI (2022-2023)



N



Baptiste ORLANDINI

Directeur général
Choose Paris Region

34 ans

Conseiller du pôle économie et emploi,
Cabinet de la Présidente de la Région
Île-de-France (2020-2024)



N



Hugues PIAZZA

Directeur de la Stratégie, de la Communication,
des Partenariats et de l'Innovation
IN'LI

33 ans

Conseiller du Ministre de la Ville et
du Logement,
Ministère Écologie Territoires (2022-2024)



Anne-Sophie THOMAS

Co-fondatrice et présidente
Gestia Solidaire

36 ans

Co-présidente,
MOUVES (2024-présent)

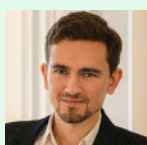


Marion WALLER

Directrice générale
Pavillon de l'Arsenal

34 ans

Conseillère,
Cabinet de la Maire de Paris (2020-2023)

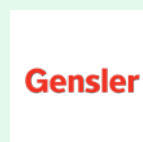


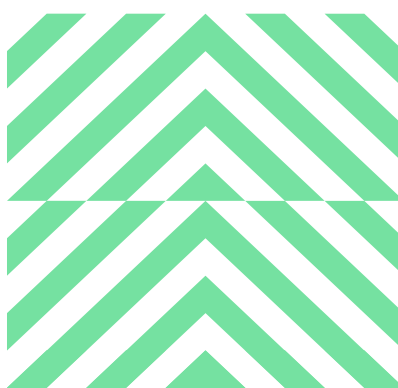
William YON

Architecte et Directeur associé
Gensler

39 ans

Directeur des investissements,
Meridiam (2017-2019)





PROMOTION, CONSTRUCTION & RÉNOVATION

Ces acteurs produisent, transforment et revalorisent le bâti partout en France : ils optimisent l'usage du foncier existant, intègrent des matériaux bas carbone et biosourcés et réinventent l'offre immobilière pour accompagner les mutations démographiques, économiques et sociétales. Ils hybrident de plus en plus les usages, entre logement, bureau, commerce et service, en réponse à la demande de flexibilité et de mixité.

TOP 5



Samia DAVID

Directrice du Développement
FIRE

40 ans

Directrice du développement,
Diderot Real Estate (2023-2026)



N

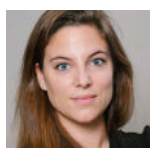


Marc LAFONT

Président
WO2

36 ans

Directeur général délégué,
WO2 (2022-2023)



Léa METIBA

Senior Investment Manager
IMMOBEL

33 ans

Directrice de Programmes,
LINKCITY (2017-2021)



N



Pierre MIGNON

Directeur des grands projets
et portefeuilles stratégiques
Icade Promotion

37 ans

Directeur du développement en
charge des grands projets régionaux,
Icade (2022-2024)



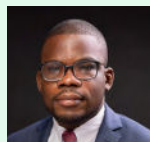
Sondes SMAOUI

Directrice de la Promotion
Immobilier d'Entreprise Grand Sud
GA PROMOTION

38 ans

Directrice de la Promotion Immobilier
d'Entreprise Sud-Ouest,
GA Promotion (2024-2026)



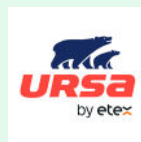


Adovi ADOTE

Directeur général
Ursa France (Groupe Etex)

40 ans

Vice-Président énergie et industrie
Europe de l'Ouest,
HILTI Group (2021-2023)



Jérémie BENMOUSSA

Directeur général associé
Groupe Axtom

38 ans

Président et Co-fondateur,
Fundimmo (2015-2022)



Astrid BERGER

Real Estate Asset Manager
Tikehau Capital

34 ans

Directrice consultations et grands projets,
Marignan (2025-2026)



N



Mathieu BOUZANQUET

Directeur opérationnel
BOUYGUES CONSTRUCTION

39 ans

Directeur commercial,
Bouygues Bâtiments IDF Rénovation
Privée (2022-2026)



Inès CARIOU

Directrice générale
Teolite

33 ans

Directrice générale adjointe,
Princip (2023-2025)



N



Aude CASTEL

Directrice de l'Asset Management
et Directrice d'Investissement
Icamap

36 ans

Directrice générale Property, Asset
Management et Investissement,
White Bird (2021-2025)



N

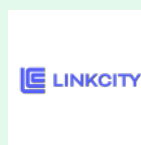


Joachim DE VIMAL

Directeur du Développement
LINKCITY

38 ans

Directeur de projets immobiliers,
Linkcity (2017-2018)

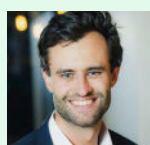


Louis-Victor DUVAL

Directeur général
Groupe Duval

34 ans

Directeur général adjoint,
Groupe Duval (2022-2024)



Edouard LETAILLEUR

Directeur général délégué
Villadim

39 ans

Directeur général adjoint
développement urbain,
Nexity Héritage (2021-2025)



N



Alexandre MERAH

Fondateur et Président
Apis

38 ans

Directeur général Adjoint des
Infrastructures,
Funecap (2021-2022)





Marie-Astrid QUENTIN-MAUROY

34 ans

Présidente
Tagerim Promotion

Directrice générale adjointe,
9Hotel Collection (2018-2023)



Nicolas RAMÉ

35 ans

Directeur général
FSDV (anciennement Groupe BMG)

Directeur général,
Groupe BMG (2018-2025)



Adrien TRAN

37 ans

Directeur général - France,
Maghreb et Afrique de l'Ouest
Tarkett

Regional Sales and Commercial
Excellence Director,
Tarkett (2023-2025)

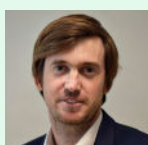


Guillaume VOISARD

31 ans

Directeur général adjoint
Stratégie et Performance
QUARTUS (ensemblier urbain)

Directeur adjoint du cabinet,
Ministère du Logement et de la
Rénovation urbaine (2024-2025)



Gaëtan WARGNY

38 ans

Directeur général
Altarea Développement Urbain

Directeur du développement,
Altarea Cogedim Développement
Urbain (2016-2020)

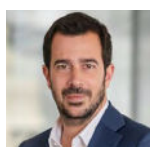




INVESTISSEURS & CONSEIL

Les investisseurs et conseils mobilisent et allouent les capitaux qui rendent possible une transformation urbaine qui soutient la performance environnementale, la création d'emplois, l'accessibilité et l'attractivité économique des territoires. Ils structurent des véhicules d'investissement innovants (fonds à impact, dette verte, finance mixte), modélisent les risques climat et géopolitiques, accompagnent la création de valeur résiliente, et arbitrent les stratégies d'usage et de reconversion.

TOP 5



Philippe CERVESI

Président

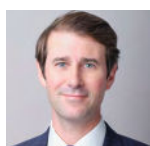
CORUM Asset Management

38 ans

Directeur général,
CORUM AM (2021-2023)

CORUM
L'ÉPARGNE

N



Alexandre GOTTI

Président-Directeur général
Newmark France

38 ans

Business Developer,
Newmark GCS (2022-2023)

NEWMARK



Vincent KERBOULL

Managing Director – Head of
Transactions France and Benelux
Brookfield Asset Management

38 ans

Senior Vice President, head of transactions
France et Benelux (Real Estate),
Brookfield Asset Management (2021-2022)

Brookfield

N



Guillaume LECOIS

Managing Director
Blackstone

36 ans

Principal,
Blackstone (2015-2023)

Blackstone



Maud WARGNY

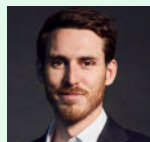
Présidente
Sogelym Dixence
Investment Management

39 ans

Head of Investments – France, Southern
and Eastern Europe,
La Caisse (2019-2026)

SOGELYM DIXENCE
INVESTMENT MANAGEMENT

N



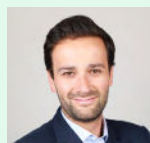
Xavier AUBRUN

Principal - Investments
Boreal IM

35 ans

Directeur,
AEW (2021-2022)

BOREAL



Grégoire BAILLY-SALINS

Directeur général délégué
Ofi Invest Real Estate

38 ans

Directeur des transactions Europe,
Ofi Invest RE (2022-2025)



Laurence DESMAZIÈRES

Associée et Présidente
ICAMAP

34 ans

Analyste,
Morgan Stanley (2015-2018)

ICAMAP

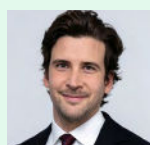


Marine du RÉAU

Directrice Investissement
et Développement
Covéa Immobilier

39 ans

Directrice de l'Asset Management,
Apsys (2018- 2022)



Éric FINTZ

Co-fondateur et Directeur général
Barnes Asset Management

35 ans

Directeur des investissements,
DoorFeed (2024-2025)

BARNES | Asset Management

N



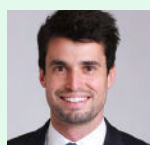
Quentin FOURNIER

Executive Director
Mata Capital

38 ans

Operating Manager,
URW (2020-2022)

**MATA
CAPITAL**



Michaël HAMEAU

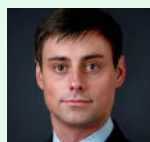
Head of AM and PM - Europe
Atland IM

38 ans

Head of France,
Sienna Real Estate (2023-2026)

ATLAND

N



Loïc HENRIOT

Managing Director
Ardian

37 ans

Responsable de Développement,
Gecina (2017-2019)

ARDIAN

N



Joffrey HOUDOUX

Head of France
Mirastar

38 ans

Head of Acquisition,
Etche (2022- 2025)



Louis LEVEILLÉ-NIZEROLLE

Head of Transactions France
BNP Paribas AM Alts

35 ans

Directeur des transactions France,
AXA IM Alts (2018-2022)

**BNP PARIBAS
ASSET MANAGEMENT**



Caroline LEVEL-COTTARD

Directrice exécutive du résidentiel
Gecina

37 ans

Directrice des investissements,
Gecina (2023-2025)

gecina



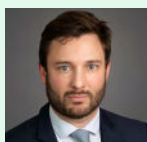
Alexandra MANCEAU

Directrice associée
Osae Partners

40 ans

Directeur,
Osae Partners (2018-2021)

OSAE



Victor MASSIAS

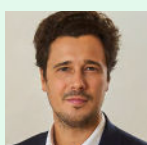
Associé - Directeur du développement
Valor Real Estate Partners

40 ans

Directeur des acquisitions,
Brookfield Logistics Properties - IDI
Gazeley (2014-2016)

VALOR
REAL ESTATE PARTNERS

N



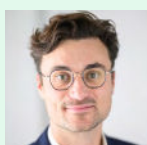
Geoffroy MESTRALLET

Président-Directeur général
Kerria AM

36 ans

Head of Paris Unlimited,
JLL (2019-2020)

kerria



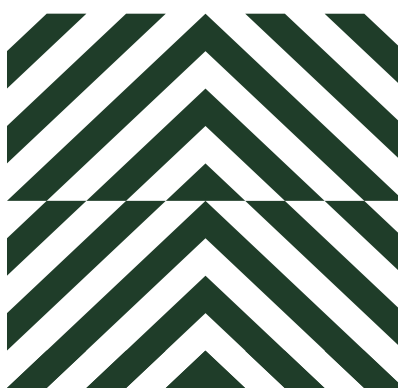
Olivier PIOCH

Directeur général délégué
Aroxys

38 ans

Directeur des investissements,
MIMCO Asset Management (2022-2024)

Aroxys



WORKPLACE, RETAIL & HOSPITALITY

Ces spécialistes réinventent les lieux de travail, de commerce et d'hospitalité pour une économie hybride et servicielle : ils redéfinissent le bureau comme un lieu de destination, valorisent le foncier autour d'offres loisirs, sportives ou encore logistiques, et optimisent les revenus via la diversification (coworking, micro-logistique, services partagés). Ils accompagnent la mutation des usages face à l'e-commerce, au télétravail et à la recherche d'un nouveau type d'hospitalité urbaine.

TOP 5



Victor CARREAU

Co-fondateur et Directeur général
Comet

37 ans

Consultant,
McKinsey & Company (2012-2015)

comet



Jules CHOUKROUN

Head of Living
Quinspark Investment Partners

38 ans

Partner,
Momento Capital (2024-2025)

QUIN
SPARK



Marion DEHAN

Directrice générale Groupe
Interface Group Capsule

40 ans

Directrice utilisateurs,
WO2 ICAMAP (2022-2025)

IN Interface
Group



Solenne OJEA-DEVYS

Directrice générale
OKKO Hotels

39 ans

Directrice générale adjointe,
OKKO Hotels (2021-2023)

OKKO
HOTELS



Pierre SEGUIN

Head of Investment et Asset Management
UXCO Group
(Brookfield portfolio company)

39 ans

Head of Investments et Asset Management,
Covivio (2017-2023)

UXCO
GROUP

N

N	 Elina BADRUDIN Directrice Asset Management and Development Europe Unibail-Rodamco-Westfield	36 ans Directrice des Investissements, Perial AM (2018-2023)	
N	 Maeva BREGERE Sector Lead of Hospitality France BNP Paribas Asset Management	32 ans Development Manager, AXA IM (2022-2025)	
N	 Gaetan GRELAUD Directeur des investissements F&A Asset Management	35 ans Asset Manager, URW (2014-2017)	
	 Marine JANNOT Directrice générale Développement et Construction Club Med	39 ans Vice-présidente en charge du développement, EMEA (2022-2025)	
	 Paul-Édouard LE BRET Directeur senior Développement hôtelier France Accor	39 ans Directeur du développement France, Accor (2022-2024)	
	 Anthony LE CUIILLIER Directeur général adjoint Casino Immobilier	38 ans Directeur des investissements et des partenariats, Casino Immobilier (2021-2023)	
	 Alexandre MARTIN Co-fondateur Colonies	38 ans Co-fondateur, Gansky (depuis 2015)	
	 Denis MONTRELAY Directeur financier et de l'investissement The Social Hub	39 ans Directeur financier, The Student Hotel (2020-2022)	
	 Maurin NADAL Président SCC - Raising Places' Values	37 ans Directeur Exécutif France et Belgique en charge des Opérations, de la Valorisation et de la Gestion, SCC (2021-2022)	
N	 Arnaud NOUAILHAS Global Sustainability Real Estate Director L'Oréal	38 ans Directeur d'Astrance, ARP-ASTRANCE (2019-2023)	



Myriam NOUMAIR

Responsable Asset Management
SEVENITY (Groupe Rousselet)

36 ans

Asset manager senior,
Mercialys (2020-2023)



N



Louis PERES

Directeur de pôle AMO/MOD
JLL

37 ans

Responsable Travaux,
Bouygues Construction (2012-2018)



Matthieu RUSSEL

Co-fondateur et Directeur général
Work & Share

36 ans

Investment Banking Associate,
Bank of America Merrill Lynch (2014-2019)



Martin STALLA-BOURDILLON

Président et Co-fondateur
Babylon

38 ans

Directeur,
BC Partners Real Estate (2018-2025)



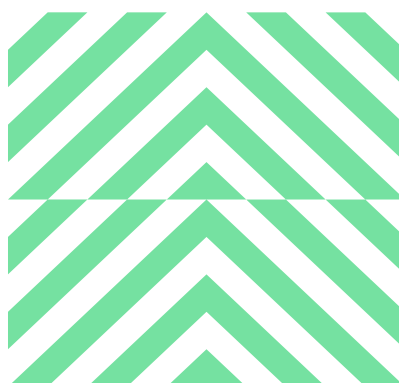
Marjorie WARTER

Directrice de l'asset management
Citynove Asset Management
Groupe Galeries Lafayette

37 ans

Directrice des opérations, Citynove
Asset Management,
Groupe Galeries Lafayette (2021-2023)





VILLE DURABLE & INNOVANTE

Les acteurs de cette catégorie transverse développent et implémentent des solutions qui accélèrent la neutralité carbone, la résilience urbaine, la connectivité territoriale : outils digitaux pour la planification urbaine, pour l'énergie décentralisée, plateformes de logistique douce, ou création de nouvelles chaînes de valeur circulaires. Leurs innovations outillent toutes les étapes de la chaîne immobilière et territoriale : planification, exploitation, maintenance, usage, impact.

TOP 5



Anne-Claire BARBERI

38 ans

Directrice de la RSE et de l'innovation
PERIAL

Consultante immobilier durable
et innovation,
ARP-Astrance (2013-2019)



Aurélien de MEAUX

39 ans

Co-fondateur et Directeur général
Electra

Co-fondateur et Directeur général,
Cheerz (2010-2020)

ELECTRA



Hadrien FLON

38 ans

Co-fondateur et président
CarbOn

Chargé d'affaires investissement,
Catella (2018-2022)



Clémence LE VAN

39 ans

Associée
ETYO

Directrice de projets adjointe,
Adim Paris IDF, Groupe VINCI
(2016-2021)

etyo

N



Juliette LEFEBURE

40 ans

Directrice générale
**Observatoire de l'Immobilier
Durable (OID)**

Directrice adjointe des arbitrages,
Groupe Casino (2018-2022)



N



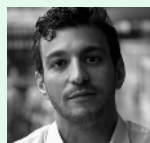
Matthieu BURIN

Président-Directeur général
Hemea

34 ans

Ingénieur Travaux,
Bouygues Construction (2012-2014)

hemea



Élias-Antoine CHEBAK

Fondateur et Président
PURE

39 ans

Directeur général délégué,
Capelli (2022-2024)

PURE



Camille DELAMAR

Co-fondatrice
Ecotable

38 ans

Manager data scientist,
Ekimetrics (2011-2019)

écotable

N



Kenza EL ARAKI

Directrice ESG
ATREAM

38 ans

Innovation and European sustainability
Senior Manager,
PIMCO Prime Real Estate (2020-2025)

Atream

N



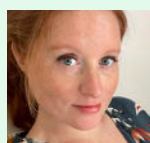
Sakina ELKASSOUANI

Co-fondatrice et Directrice générale
NEWABLE

36 ans

Deputy head of real estate M&A,
Casino (2018-2022)

newable

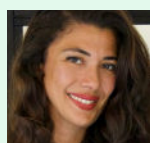


Maud GUERLAIN

Partner - Late Founder
Water Wiser

39 ans

Directrice générale adjointe,
Vattenfall France (2021-2025)



Yasmine IAMARENE

Directrice générale
COLIS PRIVÉ

39 ans

Fondatrice et présidente,
MiPi (2020-2025)

MiPi



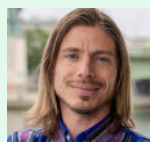
Charlotte JOURNO-BAUR

Fondatrice et Directrice générale
Wishibam

36 ans

Vice-Présidente,
French PropTech (depuis 2022)

wishibam



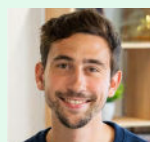
Simon LAISNEY

Président du directoire
Plateau Urbain
Base Commune

39 ans

Fondateur et président,
Plateau Urbain (2013-2016)

PLATEAU
URBAIN



Charles PFISTER

Co-Directeur général et Co-fondateur
Yespark Group

35 ans

Business developer Africa,
Rocket Internet GmbH (2013)

yespark



Vianney RASKIN

Fondateur et Directeur général
Citron®

37 ans

Adjoint au Maire de Suresnes, Finance
et Juridique,
Ville de Suresnes (depuis 2026)

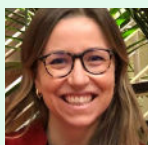


Chloé RAYSSAC

Directrice Tertiaire
Loré

36 ans

Présidente,
Bazimo (2016-2025)

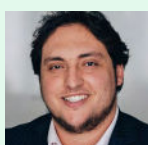


Margaux SCALISI

Présidente-Fondatrice
Vefaonline

36 ans

Responsable Consultation Grands Projets,
ICADE Promotion (2015-2019)

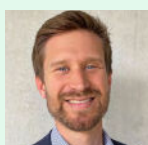


Alexis SEMMAMA

Directeur général
Eridanis

32 ans

Directeur Pôle Data & TCD,
Eridanis (2018-2022)



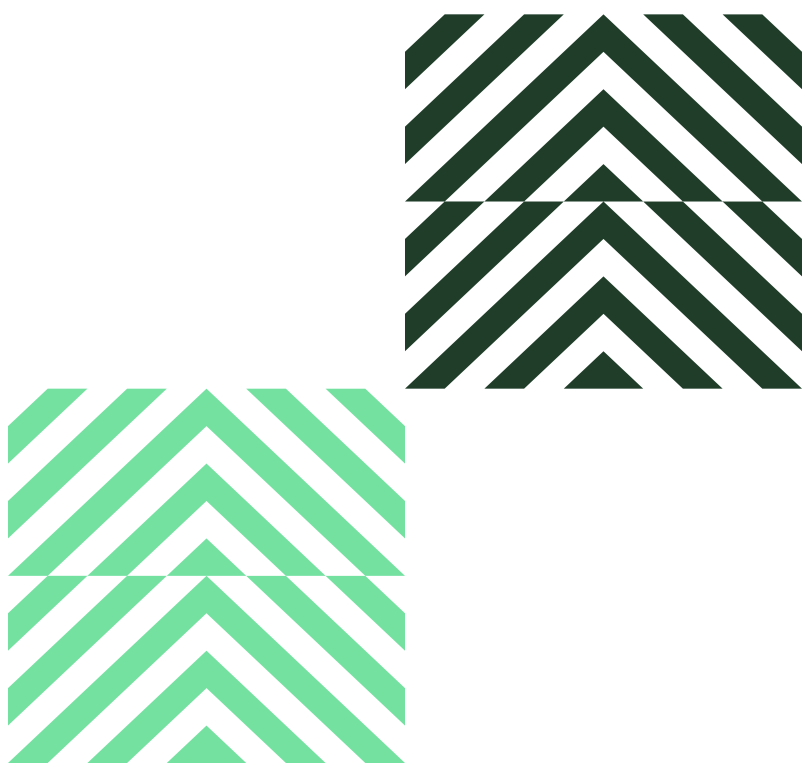
Julien SZABLA

Directeur général
NOBATEK

36 ans

Directeur financier,
NOBATEK/INEF4 (2020-2022)







Choiseul Ville de demain

Les leaders économiques
de demain

TOP 200 - Édition 2026

	 Arthur ALBA Directeur général StreetCo	33 ans Ville durable et innovante Président et fondateur, StreetCo (depuis 2016)	
N	 Mehdi AOUAT Directeur du pilotage stratégique résidentiel GECINA	36 ans Aménageurs, architectes, urbanistes et acteurs publics Directeur de cabinet et conseiller ministériel, Ministère du logement (2024-2025)	
N	 Marion APAIRE Directrice générale adjointe Paris&Co	37 ans Ville durable et innovante Enseignante Master AMUR, École nationale des ponts et chaussées (2024-présent)	
	 Alexandre ARHUIS-GRUMBACH Président LaSalle France - Head of Transactions Europe Core & Core+ LaSalle Investment Management	39 ans Investisseurs et conseil Senior Managing Director, Directeur des transactions Europe, Core & Core+ Strategies, LaSalle Investment Management (2024-2026)	
	 Matthieu AUDINET DE PIEUCHON Partner et COO Barnes Asset Management	34 ans Investisseurs et conseil Directeur général, Ikory Asset Management (2021-2025)	
	 Pierre BALLU Directeur général adjoint Foncières et Territoires	35 ans Investisseurs et conseil DGA - Fund Asset and Investment Management, AESTIAM (2020-2026)	
N	 Marine BARDOUX Conseillère auprès du Ministre de la ville et du logement Cabinet du Ministre de la ville et du logement	33 ans Aménageurs, architectes, urbanistes et acteurs publics Collaboratrice, Gide Loyrette Nouel (2024)	
N	 Alexandre BEN HASSEN Responsable Club Deal Real Estate Tikehau Capital	32 ans Investisseurs et conseil Senior Manager Corporate Finance Real Estate, Eight Advisory (2024-2025)	
N	 Emmanuel BERAUD-SUDREAU DG PM Hôtels Groupe Compagnie Lebon	38 ans Workplace, Retail & Hospitality Directeur adjoint hôtellerie, Eternam (2020-2024)	
N	 Khader BERREKLA Directeur général adjoint - aménagement urbain, projets et développement Mairie de Goussainville	33 ans Aménageurs, architectes, urbanistes et acteurs publics Architecte et directeur du patrimoine bâti, Mairie de Gonesse (2015-2020)	

N



Marion BERTRAND

Directrice des Investissements et Arbitrages
Iroko

37 ans | Investisseurs et conseil

Conseil en Investissement,
Catella (2012 - 2021)

IROKO



Sylvain BOGEAT

Président-directeur général
MTGY

38 ans | Promotion, construction,
rénovation

Président,
Métropoles 50 (depuis 2022)

MTGY

N



Baptiste BONNICHON

Co-fondateur et Group Co-CEO
Groupe Inspire
Groupe Slow Village

30 ans | Workplace, Retail &
Hospitality

Fondateur et CEO,
ALCELIA Conseil (2016-2022)

**SLOW
VILLAGE**

N



Raphaëlle BOUR

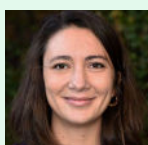
Co-fondatrice et directrice générale
ESTIA

33 ans | Promotion, construction,
rénovation

AMO and Head of Development
Advisory,
JLL (2020-2025)

ESTIA

N



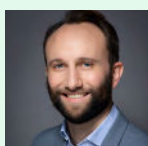
Laure BURELLIER

Directrice du programme Politique de la ville
Banque des Territoires
Caisse des dépôts

38 ans | Ville durable et innovante

Responsable de projet, Direction du réseau,
Banque des territoires (2021-2024)

**BANQUE des
TERRITOIRES**



Mathieu CHAMARD SABLIER

Directeur général
Almara Promotion

37 ans | Promotion, construction,
rénovation

Directeur Régional Île-de-France
Promotion, Groupe Édouard Denis
(2023-2026)

**Almara
PROMOTION**



Christelle CHATEGNER

Co-lead asset management
DoorFeed

38 ans | Investisseurs et conseil

Responsable résidentiel,
PICTURE Asset management (2022-2025)

DoorFeed

N



Guillaume CHAVANE

Directeur d'investissement
GREYSTAR

32 ans | Workplace, Retail &
Hospitality

Responsable d'investissement,
Greystar (2023-2025)

GREYSTAR



Océane CHEVALIER

Co-fondatrice et Présidente
Rénoverie

34 ans | Promotion, construction,
rénovation

Directrice Investissement et
Développement,
Unibail-Rodamco-Westfield (2020-2023)

rénoverie



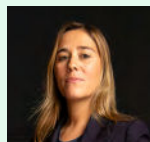
Julien CHEVRIER

Head of Finance
Mirastar REIM

38 ans | Investisseurs et conseil

Directeur administratif et financier,
Etche France (2023-2024)

M



Sophie DARRIERE

Co-fondatrice et Directrice de création
Label Experience

39 ans | Aménageurs, architectes,
urbanistes et acteurs publics
New concepts project architect,
Louis Vuitton (2011-2015)



N



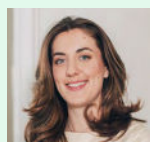
Baudouin DE LA VARENDE

Co-fondateur et COO
Ithaque

32 ans | Promotion, construction,
rénovation
Graduate Programme,
Suez (2018-2020)



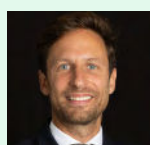
N



Katrin DE PROYART

CEO et Co-fondatrice
Vizzia

29 ans | Ville durable et innovante
Président,
Vizzia (2021-aujourd'hui)



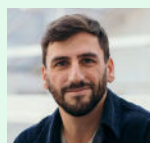
Hugues DESBARRIERES

Directeur général adjoint
Scannell Properties France

36 ans | Promotion, construction,
rénovation
Directeur du développement,
Scannell Properties France (2021-2023)



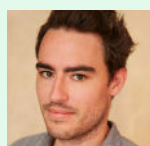
N



Raphaël DI MEGLIO

CEO
Matera

34 ans | Promotion, construction,
rénovation
CEO,
Matera (depuis 2017)



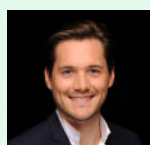
Mathieu DUGAST

Co-fondateur
Staycation

39 ans | Workplace, Retail &
Hospitality
Membre,
The Galion Project (depuis 2023)



N



Antoine DUMOULIN

Head of Transactions France
Aberdeen

34 ans | Investisseurs et conseil
Senior Transactions manager,
Aberdeen (2021-2025)



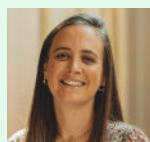
Naël EL-ASSAAD

Senior Consultant, Hospitality Investment
KNIGHT FRANK FRANCE

36 ans | Workplace, Retail &
Hospitality
Directeur du développement,
Cycas Hospitality (2025-2026)



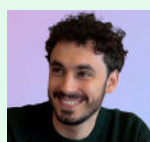
N



Tiphaine ESCANDE

Head of Sales
KWERK

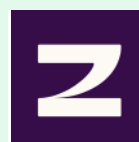
32 ans | Workplace, Retail &
Hospitality
Responsable grands comptes,
Unibail-Rodamco-Westfield (2018-2022)



Remy FABRE

Co-fondateur et Président
Zefir

30 ans | Ville durable et innovante
Private equity analyst,
PAI Partners (2017-2018)





Saskia FISZEL

Co-fondatrice et Directrice générale
Virgil

37 ans | Ville durable et innovante

Directrice du développement,
Onefinestay (2014-2018)

VIRGIL



Lisa FLANQUART

Directrice du développement tertiaire
Crédit Agricole Immobilier

38 ans | Promotion, construction,
rénovation

Responsable du développement,
Hines France (2013-2020)



Cyril FRANCISCO

Directeur du développement et du
marketing
Insitu Groupe

39 ans | Workplace, Retail &
Hospitality

Directeur Commercial groupe,
Insitu Groupe (2024-2025)



N

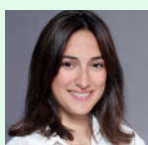


Samuel GABORIEAU

Directeur
SOGARIS

36 ans | Aménageurs, architectes,
urbanistes et acteurs publics

Directeur Régional Ile de France Ouest,
Groupe PICHET (2022-2024)



Delphine GEBELIN

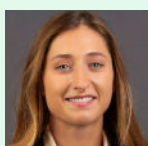
Directrice des Investissements
et du Développement
Icade

39 ans | Investisseurs et conseil

Head of IM and AM,
Colliers (2022-2026)



N



Alexia GLIPPA

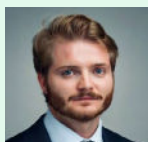
Asset Manager Bureaux France
Covivio

30 ans | Promotion, construction,
rénovation

Responsable de projets immobiliers
résidentiels,
Covivio (2022-2026)



N



Adrien GORNARD

Vice-Président, Asset Management
Valor Real Estate Partners

32 ans | Investisseurs et conseil

Analyste Real Estate,
CACIB (2020-2021)



N

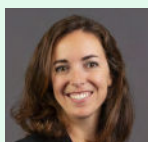


Jacques-Olivier GOURDON

Senior Advisor
John Taylor Capital Markets

40 ans | Investisseurs et conseil

Directeur général Adjoint France,
LaSalle Investment Management
(2021-2026)



Karine GRIMBERT

Directrice de projets
Covivio (Résidentiel)

34 ans | Promotion, construction,
rénovation

Cheffe de projets,
Covivio (2019-2024)



Julie GROVEN-VARIOT

Directrice
Osae Partners

34 ans | Investisseurs et conseil

Directrice adjointe,
Osae Partners (2022-2025)



N



Jean GUIONY

Président fondateur

Institut de la transition foncière
Agence Acqua Alta

35 ans | Aménageurs, architectes,
urbanistes et acteurs publics

Directeur adjoint du programme
national Action Coeur de Ville,
ANCT (2018-2023)



Thomas HARTOG

Directeur des affaires publiques
RATPgroup

39 ans | Ville durable et innovante

Directeur associé,
Havas Paris (2023-2024)



N



William HE

Fondateur et CEO
GoCanopy

37 ans | Ville durable et innovante

CEO,
Planctonid Environnement (2020-2022)



Nicolas HUILLE

Directeur des investissements
Gecina

35 ans | Investisseurs et conseil

Senior investment director,
GREYSTAR (2021-2025)

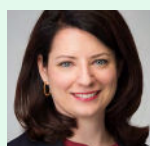


Marine HURPIN

Directrice des opérations France
Carmila

40 ans | Workplace, Retail &
Hospitality

Responsable des opérations région
Nord-Est,
Carmila (2016-2021)

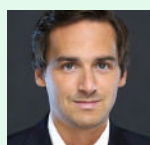


Agnès ISBERIE

Director acquisitions
Hines

38 ans | Investisseurs et conseil

Associate director acquisitions
(2020-2023)



Tom JAMEY

Fondateur
Citadelle

35 ans | Ville durable et innovante

Directeur des investissements,
Novaxia (2018-2023)



N



Amélie JARIEL

Co-fondatrice et Présidente
Yourban.ai

30 ans | Ville durable et innovante

Développement et Montage Grands
Projets (Synergies Urbaines),
Icade (2021)



Raphaël JATTEAU

Président
Cocoparks

36 ans | Ville durable et innovante

Membre du Comité Exécutif,
Heppner (2016-2020)



N



Clémentine JULIEN

Head of Development
IMMOBEL

37 ans | Promotion, construction,
rénovation

Directrice du Développement,
Linkcity (2015-2021)



N



Armand KOESTEL

Directeur de la direction de l'intervention pour l'amélioration de l'habitat
Grand Paris Aménagement

40 ans | Aménageurs, architectes, urbanistes et acteurs publics
Directeur de projets sur le territoire Nord francilien,
Grand Paris Aménagement (2015-2019)



Sarah KOLECKAR

Directrice
Weinberg Capital Partners

34 ans | Investisseurs et conseil

Analyste financière et acquisitions,
LaSalle Investment Management
(2016-2018)



N

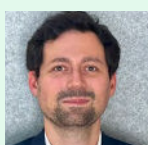


Jacques LACOUR

Responsable des engagements et des affaires publiques
ALTAREA

33 ans | Promotion, construction, rénovation

Chargé de Mission,
ALTAREA (2021-2023)



Salim LAHLOU

Directeur des investissements
Batipart Immo Management France

37 ans | Investisseurs et conseil

Chargé des acquisitions,
EUROSIC (2017)



Caroline LAMAUD DUPONT

Présidente
Anaxago

36 ans | Investisseurs et conseil

Directrice de la communication et du marketing,
Anaxago (depuis 2012)



N



Raphaël LE CALVÉ

Directeur général
VPF

35 ans | Investisseurs et conseil

Directeur des investissements,
VPF (2016-2022)



N



Diane LE CHEVALIER

Associée
Norton Rose Fulbright

37 ans | Investisseurs et conseil

Counsel,
De Pardieu Brocas Maffei (2017-2026)

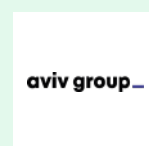


Thomas LEFEBVRE

Vice-Président data, analytics and science
AVIV Group

39 ans | Promotion, construction, rénovation

Vice-Président data,
Meilleurs Agents (2021-2022)



Amandine LEIBA

Directrice générale
Kerria AM

34 ans | Investisseurs et conseil

Directrice des investissements,
Kerria AM (2025-2026)



N



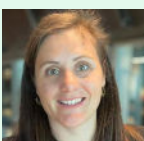
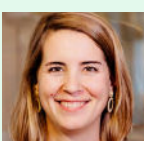
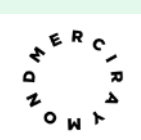
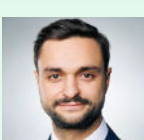
Thommas LESPRIET

Directeur Région Nord Île-de-France
Idverde

37 ans | Ville durable et innovante

Directeur Asset Management,
InfraVia (2024-2025)



N	 Gaspard LETELLIER Directeur Asset Management Black Swan Real Estate Capital	36 ans Investisseurs et conseil Asset Manager, Swiss Life AM (2017-2021)	
N	 Eytan LEVI Co-fondateur Roofscapes	29 ans Ville durable et innovante Architecte et chercheur, Herzog & de Meuron (2021-2022)	
N	 Loic LIVOLANT Directeur commercial Espaces Ferroviaires (Groupe SNCF)	35 ans Aménageurs, architectes, urbanistes et acteurs publics Directeur Commercial, Wellio, Covivio (2017-2024)	
N	 Sophie MAGNE Directrice du développement transformation bureaux logements VINCI Immobilier	38 ans Promotion, construction, rénovation Directrice du développement Grands Projets Mixtes et Reconversion des actifs obsolètes, BNP PRE (2022-2026)	
	 Marvin MARCIANO Head of acquisition and asset management France MARK Capital Management	35 ans Investisseurs et conseil Directeur, Stepling (2016-2025)	
	 Elsa MARCOT Directrice de l'asset management Icade	38 ans Investisseurs et conseil Directrice générale, Inmemori (2019-2024)	
	 Hugo MEUNIER Fondateur et Président-directeur général Merci Raymond	36 ans Ville durable et innovante Co-fondateur, Raymonde (depuis 2016)	
	 Fabien MEYER Directeur senior ESR Europe	37 ans Investisseurs et conseil Directeur adjoint des investissements, Klepierre (2021-2022)	
N	 Cyrille MIALLOU Senior Director PGIM	34 ans Investisseurs et conseil Vice President, PGIM (2023-2026)	
N	 Louis MONTEILS Responsable de déploiement du programme Foncier+ Caisse des Dépôts et Consignations	33 ans Aménageurs, architectes, urbanistes et acteurs publics Expert commerce et foncières, Caisse des Dépôts et Consignations (2022-2025)	



Raphaëlle MREJEN

Directrice du Développement
et à l'activité AMO

TEOLITE (Groupe Princip)

36 ans | Promotion, construction,
rénovation

Directrice Technique France,
Northwood Investors (2017-2025)

TEOLITE



Lily MUNSON

Déléguée Générale au design
et à l'esthétique de Paris

Ville de Paris

33 ans | Aménageurs, architectes,
urbanistes et acteurs publics

Directrice du développement
et de la stratégie,
NP2F (2025-2026)



Margaux NATAF

Directrice asset management

Arkéa Real Estate

37 ans | Investisseurs et conseil

Responsable de portefeuille,
Gecina (2020-2024)



Margaux NEBOUT

Directrice déléguée à la programmation
urbaine et à la sobriété foncière

SEGAT

37 ans | Aménageurs, architectes,
urbanistes et acteurs publics

Directrice de projet,
Segat (2022-2023)



N



Thibault NICOLLE-MALPAS

Directeur des investissements

CBRE Investment Management

33 ans | Investisseurs et conseil

Director-Transactions,
CBRE Investment Management
(2024-2025)



Martin NOËL

Président

Lokimo AI

29 ans | Promotion, construction,
rénovation

Président,
Lokimo AI (depuis 2020)



Jérôme PAYELLEVILLE

Gestionnaire des investissements
immobiliers

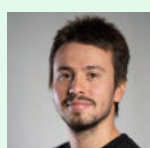
NJJ Holding

39 ans | Investisseurs et conseil

Chef de projet senior,
LVMH Hotel Management (2017-2022)

NJJ Holding

N



Clément PELLEGRINI

CTO and Cofounder

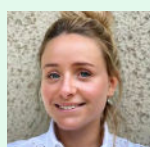
Qarnot computing

36 ans | Ville durable et innovante

Software Engineer Intern,
Coho Data (2014)



N



Giulia PERNA

Directrice adjointe

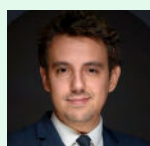
Arkéa Real Estate

32 ans | Workplace, Retail &
Hospitality

Directrice de Programmes
et Investissements,
URW (2024-2026)



N



Benjamin PINAUD

Directeur des relations investisseurs
et de la transformation immobilière

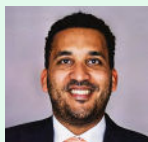
Eiffage Immobilier

36 ans | Promotion, construction,
rénovation

Secrétaire général, Eiffage Immobilier IDF,
Eiffage Aménagement (2022-2025)



N



Maxime PLOUVIEZ

Head of Investments
Columbia Threadneedle Investments

34 ans | Investisseurs et conseil

Senior Investment Manager,
Groupama Immobilier (2018-2022)



Jean-Baptiste QUARTIER

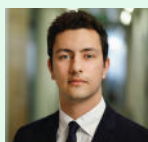
Dirigeant Associé
NOREA

38 ans | Promotion, construction,
rénovation

Directeur développement et
programme,
Bouygues Immobilier (2022-2024)



N



Victor QURESHI

Directeur
EQT Partners

31 ans | Workplace, Retail &
Hospitality

Investment Analyst,
Aew (2018-2020)



N



Marie REBOUL

CEO
Getaround

39 ans | Ville durable et innovante

General Manager Europe,
Getaround (2024-2025)



Damien RIBOT

Directeur des investissements Europe
Unibail-Rodamco-Westfield

36 ans | Investisseurs et conseil

Responsable des investissements
Europe, Unibail-Rodamco-Westfield
(2021-2022)

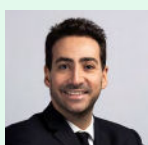


Charles RUELLE

Co-fondateur et Directeur général
Sezame

40 ans | Ville durable et innovante

Directeur de l'innovation Groupe,
Euler Hermes (2018-2021)

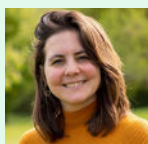


Théodore SCHOENKE

Vice-Président - Investment manager
DWS Group

36 ans | Investisseurs et conseil

Associate Director,
Invesco Real Estate (2017-2020)



Lamisse SEBBATA

Co-Présidente et Directrice générale
Green Folies

35 ans | Workplace, Retail &
Hospitality

Directrice de programmes,
URW (2014-2022)



N

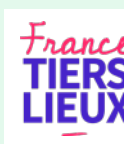


Rémy SEILLIER

Directeur général adjoint
France Tiers-Lieux

33 ans | Ville durable et innovante

Directeur général,
Association Nationale des Tiers-Lieux
(2022-2023)



Caroline SEMIN

Directrice générale
Semin

34 ans | Promotion, construction,
rénovation

Développement commercial,
Actis UK (2015)



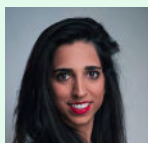


Mallorie SIA

Directrice GTM
Plénitude France

37 ans | Ville durable et innovante

Présidente directrice générale,
OVO Energy (2020-2023)



Reana TAHERALY

Paris City Executive
Arcadis

36 ans | Promotion, construction,
rénovation

Consultante en stratégie et
transition urbaine,
Reana Taheraly (2024-2025)



N

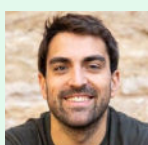


Laurent TAIEB

Directeur investissements
General Continental Investment (CGI)

37 ans | Promotion, construction,
rénovation

Development manager,
Hines (2018-2025)

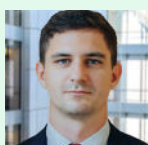


Pierre TARDY

Fondateur
et Président-directeur général
Outwork

33 ans | Workplace, Retail &
Hospitality

Directeur des opérations,
Gymglish (2017-2021)



Antoine TINCELIN

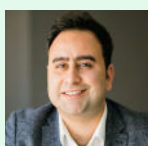
Directeur exécutif
PGIM Real Estate

36 ans | Investisseurs et conseil

Vice-président,
PGIM Real Estate (2018-2023)



N



Okan TUREDİ

Président fondateur
Digital2060

37 ans | Ville durable et innovante

Directeur général,
Altarea Data Center (2022-2024)

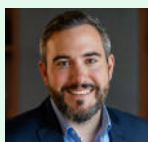


Loriane VALTIER

Directrice de projets
Covivio (Résidentiel)

36 ans | Promotion, construction,
rénovation

Chargée de développement,
Immobilière 3F (2018-2019)



Clément VAN TORNHOUT

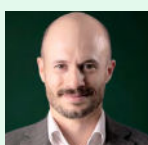
Associé co-fondateur
et Vice-président
Groupe Axtom

39 ans | Investisseurs et conseil

Directeur général délégué,
Groupe Axtom (2016-2022)



N



Benjamin VERGNHES-LAURENCIN

CEO
Khome (Groupe Crédit Agricole)

38 ans | Investisseurs et conseil

Co-fondateur et Responsable
d'investissements,
La Fabrique by CA (2018-2023)



N



Samuel VIALLET

Directeur du développement adjoint
Immobilier d'Entreprise
Marignan

38 ans | Promotion, construction,
rénovation

Consultant Investissement,
JLL (2015-2021)





Choiseul Ville de demain

Les leaders économiques
de demain

Partenaires



Jill JONCOUR

Notaire associée
14 Pyramides Notaires



Stéphanie BERREBY

Notaire associée
14 Pyramides Notaires

Inscrire la ville dans le temps long

La ville se transforme aujourd'hui à un rythme inédit. Transition écologique, évolution des usages, raréfaction du foncier, nouvelles exigences de sobriété : jamais les acteurs urbains n'ont eu autant à inventer, ni à décider aussi vite. Au cœur de ce mouvement, une question demeure pourtant essentielle : comment faire en sorte que les projets engagés aujourd'hui tiennent leurs promesses demain !

Au cœur de notre métier de notaire, il y a l'acte : cet instant où une intention devient un engagement, où une vision se transforme en projet partagé doté d'une force juridique et d'une portée durable. Là où l'innovation ouvre des voies nouvelles, le droit leur donne un cadre, les sécurise et les inscrit dans la durée. On ne bâtit durablement que sur des fondations solides.

Accompagner les acteurs de la Ville de demain, c'est être présentes à ce moment décisif, et bien en amont : structurer, anticiper, sécuriser, afin que chaque opération serve un dessein plus vaste que sa seule échéance, celui d'un territoire et de celles et ceux qui l'habitent.

Le palmarès « Choiseul Ville de demain » met à l'honneur une génération qui ne se contente pas d'imaginer la ville : elle la construit, l'engage et en assume la responsabilité. Élus, entrepre-

neurs, investisseurs, aménageurs, architectes ou juristes partagent une même conviction : celle qu'un urbanisme plus sobre, plus juste, plus résilient et plus vivant n'est pas seulement souhaitable, mais possible.

Soutenir ce classement, c'est reconnaître celles et ceux qui font émerger de nouveaux modèles et contribuent, par leur action, à répondre aux grands défis de notre temps. C'est aussi affirmer notre conviction que les transformations urbaines les plus ambitieuses nécessitent, pour réussir, une alliance entre vision, innovation et sécurité juridique.

Notre métier est, au fond, un métier de transmission : transmettre un bien, un patrimoine, une confiance, d'une génération à l'autre. Quoi de plus naturel, dès lors, que d'accompagner celles et ceux qui dessinent aujourd'hui la ville dont nous serons demain les dépositaires !

C'est avec fierté, et avec la même exigence qui guide chacun de nos engagements, que 14 Pyramides Notaires prend part à cette nouvelle édition du palmarès « Choiseul Ville de demain ».



La résilience urbaine ne s'improvise pas

Ahmed AKAABOUN

Président-fondateur
Groupe AccesSOL

La ville de demain ne se construira pas sur une page blanche. Elle s'érigera sur ce qui existe déjà : des fondations à consolider, des bâtiments à préserver, des territoires à protéger, des patrimoines à transmettre plutôt qu'à détruire. C'est cette conviction profonde qui anime le groupe AccesSOL® et c'est elle, aussi, qui nous a naturellement conduits à nous engager aux côtés du palmarès « Choiseul Ville de Demain ».

AccesSOL® est fier d'être partenaire de ce palmarès, parce que nous y reconnaissons les valeurs qui guident notre action au quotidien.

Cette fierté est d'autant plus sincère qu'en 2025, j'ai eu la chance de figurer parmi les lauréats Choiseul Ville de Demain. Une distinction qui nous a profondément marqués et qui renforce aujourd'hui notre engagement à ses côtés, non plus seulement comme lauréat, mais comme partenaire engagé.

Avec six entités complémentaires maîtrisant toute la chaîne de valeur, de l'étude géotechnique à la rénovation tous corps d'état, nous avons construit un modèle unique en France, capable d'apporter une réponse globale aux

désordres du bâti liés au dérèglement climatique. Près de 15 000 chantiers, plus de 400 collaborateurs, une croissance à deux chiffres : ces résultats témoignent d'un modèle solide, devenu acteur de référence dans la consolidation des sols et la réparation post-sinistre. Mais ce qui nous tient véritablement à cœur, c'est ce que cette performance rend possible : réinvestir dans l'innovation, dans la formation de nos équipes et dans l'accompagnement des propriétaires sinistrés.

Être partenaire du palmarès « Choiseul Ville de Demain », c'est rejoindre une communauté de décideurs qui partagent cette même exigence : la résilience urbaine ne s'improvise pas. Elle se prépare, se finance et se construit, chantier après chantier. C'est au sein de cet écosystème visionnaire, là où chefs d'entreprise, ingénieurs, élus, architectes, assureurs et citoyens font converger leurs expertises, qu'AccesSOL® entend continuer à porter la voix d'un entrepreneur de terrain.

Car nous en avons la certitude : bâtir la ville de demain commence par protéger celle d'aujourd'hui.



Patrick LABARRE

Président d'Amazon France
Logistique
Amazon

Investir dans les territoires, créer des opportunités pour tous : Amazon, partenaire des villes de demain

Depuis plus de 25 ans, Amazon construit avec la France une relation de confiance qui se mesure sur le terrain : dans ses sites logistiques, dans les bassins d'emploi et aux côtés des élus et des acteurs économiques qui font vivre les territoires. Cette conviction a conduit l'entreprise à annoncer, en mai 2026, un plan d'investissement de plus de 15 milliards d'euros en France sur trois ans, son engagement le plus important dans le pays, à date. Ce plan créera plus de 8 000 emplois en CDI et traduit, au-delà des chiffres, la confiance d'Amazon dans l'avenir économique du pays.

Amazon crée de nouveaux sites et des milliers d'emplois qui bénéficient directement aux territoires, y compris ruraux et périurbains, par l'emploi local, l'activité économique et la contribution aux recettes des collectivités. L'ouverture de plusieurs sites au cours des deux prochaines années en témoigne : Colombier-Saugnieu (ouvert en juin 2026, 3 000 emplois en CDI), Illiers-Combray et Beauvais (1 000 emplois en CDI chacun, ouverture à l'automne 2026), Derval (1 000 emplois en CDI) et Ensisheim (2 000 emplois en CDI), avec des ouvertures fin 2027. Autant d'implantations qui, au-delà des grandes métropoles, façonnent la ville de demain.

La conviction d'Amazon est que le développement économique doit profiter à tous. C'est pourquoi ses recrutements sont ouverts sans condition de diplôme ni d'expérience. En partenariat avec France Travail, l'entreprise mise sur le potentiel de chaque candidat et accompagne en priorité les publics les plus éloignés de l'emploi. À Colombier-Saugnieu, cette approche a permis de recevoir plus de 7 000 candidatures en 3 mois et de pourvoir 100 % des offres passées par France Travail. Chaque embauche s'accompagne d'une rémunération attractive, plus de 35 % au-dessus du SMIC après deux ans pour les agents logistiques, et de véritables perspectives d'évolution. Nos entrepôts, modernes et équipés de technologies robotiques, ouvrent aussi l'accès à des postes qualifiés dans les métiers de demain : techniciens et responsables de maintenance, ingénieurs automaticiens, etc.

C'est dans cet esprit d'engagement durable au service des territoires et des Français qu'Amazon est fière de soutenir l'Institut Choiseul et son palmarès « Choiseul Ville de demain 2026 », qui met à l'honneur les femmes et les hommes qui façonnent, chaque jour, les villes et les territoires de demain.



Un collectif d'entrepreneurs au service des territoires

Jérémie BENMOUSSA

Directeur général associé
AXTOM

Depuis onze ans, le groupe Axtom, spécialiste de l'immobilier d'entreprise, intervenant sur l'ensemble de sa chaîne de valeur, s'engage pour la ville de demain sur tous les territoires français.

Axtom ne repose pas sur un schéma classique de filiales régionales, mais sur un collectif d'entrepreneurs associés, chacun à la tête de véritables entreprises locales. Le groupe s'articule autour de quatre branches – conseil, promotion, construction et gestion d'actifs immobiliers – portées dans chaque territoire par des dirigeants engagés, associés au capital. Le modèle de notre groupe est fondé sur l'impact local et une vision innovante de l'entrepreneuriat.

Axtom, ce sont près de 280 collaborateurs et 46 entrepreneurs associés, dont une trentaine répartie en régions, chacun dirigeant sa propre structure aux côtés du groupe. Le groupe leur fournit un appui complet : accompagnement financier, formation, coaching, développement personnel et managérial. Une manière de faire grandir les entrepreneurs avec un véritable effet de levier.

Parce que le développement des entreprises et des territoires est intrinsèquement lié à une réponse immobilière pertinente, Axtom s'engage aux côtés des entreprises pour les accompagner dans toutes les étapes de leur croissance avec flexibilité, agilité et en totale transparence.

Partage de la valeur, gouvernance collective, repérage des talents, incubation : tout concourt chez Axtom à faire émerger une nouvelle génération de dirigeants. C'est donc naturellement qu'Axtom est partenaire du palmarès de l'Institut Choiseul pour les jeunes talents qui feront la ville de demain.

En 2023, le groupe a lancé la Fondation Axtom « Entrepreneurs et Territoires », abritée par la Fondation de France. Depuis plus d'un an, plusieurs dizaines de jeunes talents y sont accompagnés, en partenariat avec les associations Entrepreneurs dans la Ville et Live for good, reconnues pour leur impact.

L'âge moyen des axtomiens est 34 ans. C'est la raison pour laquelle nous souhaitons promouvoir les jeunes qui construisent la ville de demain. Ils sont déjà leaders dans leur domaine. Ils représentent un atout économique pour notre pays. Leur réussite est mise en lumière par l'Institut Choiseul. Ces talents apportent des idées nouvelles et ont une vision prospective des enjeux de la ville de demain.

Axtom tient à féliciter ces énergies mises au service de projets qui nous concernent tous, l'environnement urbain à venir.



**Jean-Pierre
FRÉMONT**

Direction Territoires
et Action régionale
EDF

L'électricité, l'énergie de ceux qui bâtissent demain

C'est sous la lumière blanche et pesante d'un été caniculaire que naissent ces lignes — comme un rappel, s'il en fallait encore un, que le dérèglement climatique n'est plus une abstraction. Des records de températures ont été battus aux quatre coins du pays, dans des villes conçues pour d'autres temps, d'autres équilibres. Ce bouleversement s'est installé dans nos logements, sur nos chantiers, dans nos rues — il n'est plus une projection, il est notre quotidien.

C'est pourquoi EDF est fier, une nouvelle fois, de s'associer au palmarès «Choiseul Ville de Demain», qui célèbre une génération de décideurs et d'innovateurs qui ne renonce pas. Une génération qui sait que la ville de demain ne se construira pas sur les ruines d'une inaction coupable, mais sur l'ingéniosité, l'engagement et le sens des responsabilités.

La réponse au défi climatique, nous en sommes convaincus chez EDF, passe par une transformation profonde et urgente : l'électrification des usages. Non pas l'électrification comme une fin en soi, mais comme le levier le plus puissant pour nous libérer de notre dépendance aux énergies fossiles et bâtir une ville à la fois décarbonée et désirable.

Trois chantiers doivent structurer cette révolution. Le bâtiment d'abord : chaque chaudière au fioul ou au gaz remplacée par une pompe à chaleur, c'est moins de fossile brûlé et plus d'efficacité énergétique. La mobilité ensuite : chaque véhicule thermique remplacé par un véhicule

électrique, c'est une bouffée d'air rendue à nos villes, une réduction tangible des émissions dans nos centres urbains. L'industrie enfin : l'électrification des process est la prochaine frontière, celle qui permettra à notre tissu productif de rejoindre à son tour le camp du bas carbone.

Cette transition n'a de sens que si l'électricité elle-même est décarbonée — et c'est là notre engagement, notre contribution, notre fierté. EDF produit aujourd'hui une électricité décarbonée, grâce à un mix adossé sur le nucléaire et l'hydraulique. C'est cette électricité-là qui doit alimenter la transformation : propre, pilotable, souveraine.

Les lauréats du palmarès «Choiseul Ville de Demain» sont au cœur de cette dynamique. Par la solidité de leur parcours, leur expertise sur les grands enjeux de la transition, leur capacité à entraîner des écosystèmes entiers, ils sont les artisans de cette ville électrifiée et résiliente que nous appelons de nos vœux.

À la promotion 2026, nous voulons adresser ce message : l'électrification est votre alliée. Elle offre aux territoires un chemin concret vers la neutralité carbone, et à leurs habitants une qualité de vie préservée, même dans les étés les plus intenses.

Chez EDF, nous sommes à vos côtés pour relever ce défi, projet après projet, territoire après territoire.



**Pauline
BOUCON DUVAL**

Directrice générale
Groupe Duval

Quand l'intelligence artificielle renforce l'exigence d'un leadership responsable

Leadership, intelligence artificielle et durabilité sont souvent présentés comme des enjeux distincts, parfois même opposés. Ils sont en réalité aujourd'hui profondément interconnectés, et le développement rapide de l'IA ne fait que renforcer cette réalité. Cette révolution technologique rend encore plus essentiel un leadership profondément humain, capable de penser le temps long et d'assumer des arbitrages complexes.

Dans nos métiers de l'immobilier, l'intelligence artificielle transforme déjà profondément nos pratiques. Elle permet d'optimiser la conception des projets en simulant leurs performances énergétiques dès la phase de conception, d'améliorer l'exploitation des bâtiments grâce au pilotage intelligent des équipements, et d'enrichir nos analyses en intégrant une grande diversité de données territoriales, économiques et environnementales. C'est dans cet esprit que le Groupe Duval a rejoint en 2025 la Coalition Sustainability & AI, aux côtés d'acteurs engagés à faire de l'IA un levier au service de la transition, et non un facteur d'accélération des externalités négatives.

Mais cette puissance d'analyse rend d'autant plus essentielle la qualité des arbitrages humains, en particulier pour des acteurs intégrés comme nous, investisseurs, propriétaires et exploitants de long terme. Car aucune modélisation ne remplace la responsabilité de décider.

C'est particulièrement vrai face à l'accélération des risques physiques liés au changement climatique. Inondations, vagues de chaleur, tensions sur les ressources ou retrait-gonflement des sols imposent désormais une lecture dynamique, plus exigeante des actifs immobiliers et des territoires. Ces risques

doivent être désormais pleinement intégrés : ils doivent façonner les décisions d'investissement et de gestion.

C'est dans cet esprit que j'ai souhaité que les risques physiques soient désormais intégrés de manière systématique dans l'ensemble de nos comités d'engagement, comme critère d'arbitrage. Cette approche s'inscrit pleinement dans notre statut d'entreprise à mission, qui structure notre gouvernance et notre feuille de route 2030. Elle reflète aussi une conviction plus large : la RSE est un investissement stratégique car intégrant le temps long et l'impact territorial.

Cette vision se concrétise dans nos projets urbains. Je pense notamment à la très récente opération que nous avons engagée et qui consiste en la transformation de la Cité administrative de Lille, symbole architectural des Trente Glorieuses. Plutôt que de démolir, nous avons choisi de réinventer ce bâtiment pour en faire un véritable morceau de ville, mêlant logements, résidences étudiantes, habitat social, commerces, espace culturel et jardin paysager. Ce projet illustre notre conviction qu'une ville durable se construit par la réhabilitation, la mixité des usages et la sobriété des ressources.

Dans ce contexte, l'intelligence artificielle ne remplace pas le leadership. Elle en renforce l'exigence. Plus les outils deviennent puissants, plus la capacité à arbitrer, à incarner une vision et à assumer des choix de long terme devient déterminante.

Les acteurs qui sauront conjuguer innovation technologique, responsabilité climatique et leadership humain seront les seuls en mesure de penser et construire les territoires durables de demain.



Olivier FAROUZ

Président
Groupe Premium

Préparer l'avenir des villes

La transition environnementale, l'évolution des modes de vie et les défis démographiques placent les villes au cœur des grandes mutations de notre époque.

Relever ces défis implique de concilier dynamisme économique, cohésion sociale, innovation et préservation des ressources. Cette ambition collective nous conduit à repenser nos modèles afin d'imaginer des espaces de vie plus résilients, capables d'offrir à chacun un cadre de vie de qualité et de dignité.

C'est dans cet esprit que le Groupe Premium est fier d'être partenaire du palmarès « Choiseul Ville de demain ».

Depuis de nombreuses années, nous accompagnons nos clients dans leurs choix de développement, la structuration de leur patrimoine et la préparation de leur transmission. Car derrière chaque patrimoine se trouve avant tout une histoire, une ambition et un projet de vie. Notre rôle ne se limite donc pas à protéger ou à valoriser des actifs. Il consiste à accompagner des femmes et des hommes dans la durée, en leur apportant la sécurité nécessaire pour avancer avec confiance.

Cette proximité avec les entrepreneurs, les dirigeants, les investisseurs, les familles nous rappelle chaque jour que la création de valeur repose sur une capacité à se projeter dans le temps, à investir et à préparer l'avenir. Nous sommes alors convaincus que la pérennité des territoires repose sur cette même logique.

Les transformations qui façonnent les villes de demain nécessitent une vision sur le long terme, des investissements durables et la capacité de transmettre aux générations futures les conditions d'un développement équilibré. À cet égard, la sécurisation des patrimoines constitue un facteur essentiel de stabilité et de continuité.

Cette vision rejoint ainsi celle de l'Institut Choiseul. À travers le palmarès « Choiseul Ville de demain », l'Institut distingue celles et ceux qui contribuent concrètement à façonner le cadre de vie de demain. Architectes, urbanistes, investisseurs, entrepreneurs, acteurs publics, spécialistes de l'innovation urbaine : par-delà la diversité de leurs métiers, tous partagent une même ambition, celle de construire des villes plus attractives, plus inclusives et mieux préparées aux enjeux à venir. Ce palmarès met en lumière de jeunes talents précieux et participe à l'émergence d'une nouvelle génération d'acteurs engagés.

Je tiens à féliciter très sincèrement tous les lauréats de cette édition. Par leur engagement et leur capacité à transformer les idées en réalisations concrètes, ils nous rappellent que les défis de notre temps sont aussi de formidables occasions d'inventer, de créer et d'avancer.

Le Groupe Premium est fier d'accompagner cette dynamique. Car les plus grandes réussites naissent toujours de la rencontre entre les idées, l'audace et l'action.



Eric COHEN

Président-fondateur
Groupe Keyrus

Transformer la donnée en action publique

Chez Keyrus et Eridanis, nous avons une même conviction, celle que les collectivités sont confrontées à des exigences accrues de sobriété, de résilience climatique et de transparence. Elles ne pourront relever ces défis qu'en reprenant la pleine maîtrise de leur patrimoine informationnel. Face à l'urgence des transitions, la donnée n'est plus une option technique, elle devient un actif stratégique indispensable à la décision publique.

Notre partenariat est né d'une ambition commune : mettre la puissance de la donnée et la profondeur de l'expertise technologique au service de l'intérêt général. Il conjugue la capacité d'action internationale et la culture de l'innovation de Keyrus avec la spécialisation d'Eridanis dans l'hypervision des territoires et la conception de plateformes souveraines et interopérables. Cette synergie unique permet de briser les silos technologiques traditionnels pour offrir aux élus et aux équipes opérationnelles une vision globale et en temps réel de leur territoire.

Cette excellence technologique au service du bien commun a d'ailleurs été saluée à l'occasion du Sommet Choose France des champions français le 17 novembre 2025, où Eridanis a été sélectionné grâce au projet Récital, cofinancé par l'État dans le cadre du programme France 2030.

Cette alliance est le prolongement naturel de deux trajectoires complémentaires : celle d'un groupe qui accompagne depuis 30 ans la transformation digitale des organisations les plus exigeantes, et celle d'une entreprise née sur le

terrain, au plus près des collectivités, pour les aider à piloter leur complexité. Ensemble, nous construisons des infrastructures numériques unifiées et intelligentes, capables de fédérer toutes les données – techniques, environnementales, sociales, logistiques – et de les transformer en leviers d'action concrets pour améliorer la qualité de vie des citoyens.

Nous croyons profondément qu'il est temps de dépasser définitivement les outils fragmentés et les systèmes fermés pour généraliser des écosystèmes ouverts, sobres et stratégiques : des socles numériques qui garantissent la souveraineté des territoires, leur autonomie de décision face aux nouveaux enjeux de l'intelligence artificielle, et leur capacité à innover durablement.

C'est cette vision partagée, centrée sur l'impact et la confiance, qui nous conduit aujourd'hui à soutenir l'Institut Choiseul et son classement «Choiseul Ville de demain 2026». Ce rendez-vous majeur fait rayonner celles et ceux qui imaginent, chaque jour, de nouveaux modèles de gouvernance, mettent en lumière des initiatives locales les plus innovantes et dessinent de nouveaux horizons pour nos villes.

Ensemble, nous sommes convaincus que la transformation numérique peut devenir le moteur d'un progrès concret, d'une action publique plus efficace et d'une souveraineté territoriale plus forte. Parce qu'au-delà des technologies, c'est d'abord la volonté collective d'agir autrement qui fait la différence.



L'audace d'innover, l'ambition de transformer

Cette année encore, LCL s'associe à la célébration des talents qui façonnent la ville de demain. Dans cette édition, sont mis en lumière ces visionnaires, ces entrepreneurs audacieux qui, par leur créativité et leur détermination, transforment nos espaces urbains en véritables laboratoires d'innovation.

Depuis sa création par Henri Germain, LCL a toujours eu à cœur d'accompagner ceux qui entreprennent et innover. Cet ADN entrepreneurial, hérité de notre fondateur, nous pousse à soutenir notamment les initiatives qui visent à construire un avenir durable et inclusif. Nous croyons fermement que les talents d'aujourd'hui sont les bâtisseurs de la société de demain.

Depuis plusieurs années, LCL a développé un écosystème d'accompagnement des entreprises dans leurs actions de décarbonation et de transition vers une société plus durable. Nous avons également mis en place des solutions de financements adaptées à ces besoins, notamment les financements indexés sur des indicateurs ESG, qui représentent ainsi une proportion tout à fait significative de nos crédits aux entreprises: cela signifie que nous ne soutenons pas seulement des projets rentables, mais aussi ceux qui soutiennent l'ac-

compagnement de notre société vers la transition écologique, l'atténuation des impacts du changement climatique et l'adaptation de nos modèles à ce nouveau paradigme.

Nous accompagnons de nombreuses start-ups et entreprises innovantes, et avons lancé en 2025 «La Banque des Start Up» pour affirmer notre engagement, qu'il s'agisse de solutions technologiques pour des villes intelligentes, de projets d'énergie renouvelable ou d'initiatives sociales visant à renforcer le lien communautaire, etc. Chaque partenariat est une occasion de contribuer à un écosystème dynamique où l'innovation et la responsabilité sociale vont de pair.

Le palmarès des talents de Choiseul est une vitrine précieuse pour ces acteurs du changement. En mettant en avant leurs réalisations, nous espérons inspirer d'autres entrepreneurs à se lancer dans l'aventure de la création et de l'innovation.

Ensemble, nous pouvons bâtir des villes plus résilientes, plus inclusives et plus durables.

Ensemble, construisons la ville de demain !



La vitalité d'une ville se lit d'abord dans ses rez-de-chaussée

David BRAMI

Fondateur et Président
Groupe POINT DE VENTE

La ville de demain ne se résume pas à ses infrastructures, à ses tours ou à ses grands projets d'aménagement. Elle se mesure aussi, et peut-être d'abord, à la vitalité de ses rez-de-chaussée: ces commerces, ces restaurants, ces hôtels qui donnent à chaque quartier son visage, son rythme et son attractivité.

C'est la conviction qui guide POINT DE VENTE depuis sa création. Spécialiste des transactions commerciales, notre groupe accompagne au quotidien la transformation des centres-villes, en reliant les entrepreneurs aux lieux qui feront vivre la cité. Derrière chaque opération, il y a bien plus qu'une surface: un projet économique, des emplois, une dynamique de territoire.

Implanté à Paris et à Lyon, fort d'une centaine de collaborateurs, le groupe POINT DE VENTE s'est imposé comme une référence sur le marché des commerces, des fonds et des murs. Cette position nous confère une responsabilité: éclairer les décisions, accompagner les mutations, et contribuer, à notre échelle, à des villes plus vivantes et plus attractives.

Le commerce traverse aujourd'hui une mutation profonde. Vacance des cœurs de ville, évolution des usages, montée en puissance de la donnée et du numérique: les équilibres urbains se redessinent. Dans ce contexte, nous avons

fait le choix de conjuguer expertise de terrain, maîtrise de la donnée et outils digitaux propriétaires, afin d'offrir aux acteurs publics comme privés une lecture fine et opérationnelle de leurs marchés.

C'est à ce titre que nous sommes fiers de soutenir le palmarès «Choiseul Ville de demain». Ce palmarès distingue une génération de dirigeants, d'entrepreneurs et de décideurs qui réinventent la fabrique urbaine. Des femmes et des hommes qui ne subissent pas la ville, mais la transforment, avec exigence et audace. Leur démarche rejoint la nôtre: considérer l'espace commercial non comme un héritage figé, mais comme un levier d'attractivité, d'emploi et de lien social.

En nous associant à cette initiative, nous souhaitons affirmer notre engagement aux côtés de celles et ceux qui façonnent la ville de demain. Car la transformation urbaine ne relève pas seulement des grands plans: elle se joue aussi, concrètement, rue après rue, vitrine après vitrine.

À l'ensemble des lauréats de cette édition, nous adressons nos félicitations les plus sincères. Leur réussite est une promesse pour nos territoires, et POINT DE VENTE sera à leurs côtés pour donner à leurs ambitions l'ancrage qu'elles méritent.



L'industrie européenne au service de la ville de demain

Adrien TRAN

Directeur général France,
Maghreb, Afrique de l'Ouest
Tarkett

Le contexte a profondément changé. Entre tensions géopolitiques, inflation durable et perturbations des chaînes d'approvisionnement, l'incertitude est devenue un paramètre de gestion à part entière. Pour les industriels de la ville de demain, cela se traduit concrètement : plus de volatilité sur les coûts, plus de risques sur les délais, et une exigence accrue de fiabilité vis-à-vis de nos clients.

Dans ce cadre, la priorité est claire : sécuriser nos flux et garantir la continuité d'approvisionnement. Cela suppose d'assumer un virage stratégique, avec un ancrage renforcé en Europe et une production au plus près de nos marchés. Produire localement permet de réduire notre dépendance, d'absorber plus efficacement les chocs et de contribuer à renforcer la souveraineté industrielle européenne, devenue un enjeu central. Ce mouvement appelle un cadre propice pour accompagner les transformations en cours.

Des exigences élevées et lisibles en matière de performance et de durabilité permettent de structurer un environnement plus stable et de valoriser les acteurs engagés dans une production locale, responsable et alignée avec les standards européens. Ce cadre constitue également un levier pour soutenir l'innovation, qui nécessite une vision sur le long terme. Pour

nous, l'innovation est très concrète : elle se traduit par des produits plus durables, plus performants, qui améliorent le confort des usagers et répondent aux attentes du secteur du bâtiment. Elle repose également sur des solutions différenciantes, qui renforcent la compétitivité de ceux qui investissent et produisent au plus près des territoires.

Par ailleurs, il est essentiel de maintenir un cap clair en matière de développement durable. Malgré les incertitudes et les tensions conjoncturelles, cet enjeu doit rester au cœur de nos stratégies car il est indissociable de la transformation de nos secteurs et de la création de valeur sur le long terme.

Dans cet esprit, nous nous engageons aux côtés de l'Institut Choiseul. Le palmarès « Choiseul Ville de demain » met en lumière des acteurs qui, très concrètement, contribuent à bâtir des territoires plus durables, plus résilients et plus attractifs.

Chez Tarkett, nous sommes convaincus que l'avenir de nos villes se joue maintenant : dans notre capacité à produire plus localement, à innover utilement et à maintenir des standards élevés. C'est ainsi que nous construirons des modèles plus robustes, au service des territoires et de ceux qui les vivent au quotidien.





Avec 120 professionnels du droit, dont 15 associés couvrant tous les domaines de l'immobilier et de l'ingénierie patrimoniale, 14 Pyramides Notaires est en mesure d'apporter à ses clients, et en particulier aux acteurs de la Ville de Demain, des solutions juridiques innovantes, adaptées et sécurisées tout en faisant preuve de réactivité. Forte de compétences pluridisciplinaires reconnues qu'elle met à leur service, 14 Pyramides Notaires s'attache à tisser avec ses clients des liens de partenariat étroits et de long terme, permettant d'anticiper, de répondre à leurs besoins et de les accompagner dans chacun de leurs projets face aux problématiques auxquels ils peuvent être confrontés.



AccesSOL® est un groupe français indépendant, spécialisé dans la reprise en sous-œuvre et la consolidation des bâtiments affectés par le retrait-gonflement des argiles (RGA). Il maîtrise l'ensemble de la chaîne de valeur : études géotechniques, injection de résine expansive, micropieux et renforcement structurel. Fort de 400 collaborateurs et d'un CA de plus de 90 M€ en 2025, le groupe intervient partout en France auprès des particuliers, assureurs et acteurs du BTP. Sa mission : préserver durablement le bâti face au changement climatique, avec des solutions fiables et un accompagnement de proximité.



Amazon investit chaque jour en France pour mieux servir ses clients, soutenir la croissance des TPE et des PME et créer des emplois durables au cœur des territoires. Amazon est le premier investisseur privé et le premier créateur net d'emplois directs en France depuis 2010, avec plus de 30 milliards d'euros investis dans l'économie française, et plus de 25 000 salariés en CDI répartis sur plus de 35 sites.



Fondé en 2015, Axtom se structure : Axdev (développement immobilier) en 2016, Axess (construction) en 2018, puis Ancoris (conseil en développement économique) en 2020 marquent l'accélération d'un modèle entrepreneurial profondément ancré dans les territoires. 275 collaborateurs dont 46 associés et 280 M€ de CA en dix ans : une croissance soutenue et maîtrisée. En 2025, l'intégration de Foncières & Territoires (société de gestion) permet au groupe d'être présent sur l'ensemble de la chaîne de valeur de l'immobilier d'entreprises, au service des territoires et des entreprises partout en France.



CoStar Group (NASDAQ: CSGP), entreprise du S&P 500, est un leader mondial de l'information, de l'analyse et des marketplaces et des technologies 3D dédiées à l'immobilier. Fondé à Washington en 1986 par Andy Florance, le Groupe a pour vision de digitaliser le monde de l'immobilier d'entreprise en apportant une transparence et une connaissance approfondie des marchés, des actifs et des acteurs. Présent dans 15 pays, le Groupe poursuit son développement en France avec le lancement de sa plateforme CoStar en 2026, aux côtés de ses marques Business Immo, BureauxLocaux, LoopNet, STR et Matterport.



Acteur majeur de la transition énergétique, le groupe EDF est un énergéticien intégré, présent sur l'ensemble des métiers : la production, la distribution, le négoce, la vente d'énergie et les services énergétiques. Leader des énergies bas carbone dans le monde avec une production de 515 TWh décarbonée à 95 % et une intensité carbone de 26,5 gCO₂/kWh en 2025, le Groupe a développé un mix de production diversifié basé principalement sur l'énergie nucléaire et renouvelable (y compris l'hydraulique) et investit dans de nouvelles technologies pour accompagner la transition énergétique. La raison d'être d'EDF est de construire un avenir énergétique neutre en CO₂ conciliant préservation de la planète, bien-être et développement, grâce à l'électricité et à des solutions et services innovants. Le Groupe fournit de l'énergie et des services à environ 41 millions de clients et a réalisé un chiffre d'affaires de 113,3 milliards d'euros en 2025.



Groupe familial engagé, fondé par Éric Duval et codirigé avec Pauline Boucon Duval et Louis-Victor Duval, le Groupe Duval est un acteur indépendant français à dimension internationale, devenu entreprise à mission. Né il y a plus de 30 ans d'un cœur d'activité immobilier, le Groupe intervient aujourd'hui dans de nombreux secteurs et territoires.

Leader européen dans la gestion de golfs, premier acteur français des retail parks low cost et leader européen des résidences gérées, il développe également des activités à fort impact sociétal dans la microfinance, les assurances, l'alimentaire et les énergies renouvelables. Avec 6 000 collaborateurs à travers le monde et un chiffre d'affaires d'un milliard d'euros, le Groupe Duval poursuit son développement en Europe, en Afrique et en Asie.



Fondé en 2000, Groupe Premium est l'acteur de référence de la gestion de patrimoine en France. Présent auprès de l'ensemble des profils d'investisseurs, du mass affluent à la gestion de fortune, le Groupe accompagne plus de 220 000 clients avec des solutions d'épargne, d'investissement et de conseil sur mesure.

À travers Capfinances, Predictis et plus de vingt autres marques spécialisées, Groupe Premium est aujourd'hui le premier distributeur de solutions patrimoniales. Structuré autour de trois piliers : le conseil accessible à tous, les solutions d'investissement et le conseil en gestion de patrimoine, il s'appuie sur l'expertise de plus de 3 000 collaborateurs et conseillers patrimoniaux indépendants et gère plus de 21 milliards d'euros d'encours en 2026.

Présent sur l'ensemble du territoire français et en Italie, le Groupe poursuit son développement en Europe et accompagne une clientèle diversifiée, composée de particuliers, de clients patrimoniaux, de grandes fortunes et d'investisseurs institutionnels. Engagé dans une dynamique d'innovation, il accélère également sa transformation technologique afin de renforcer l'accompagnement de ses collaborateurs, partenaires et clients.

Hausmann Executive Search est l'un des principaux cabinets de conseil en recrutement par approche directe spécialisé sur les secteurs de l'immobilier et des services financiers. Cabinet indépendant depuis 15 ans, Hausmann Executive Search compte une vingtaine de consultants dédiés à l'immobilier et à la finance. Le cabinet accompagne ses clients dans le recrutement d'experts ou de cadres dirigeants, en Ile-de-France, en régions et en Europe. Forte spécialisation sectorielle et fonctionnelle garantissant une connaissance très précise des métiers, des organisations et des personnalités. Une prestation sur mesure adaptée à chaque mission avec une vraie dimension conseil. Acteur incontournable du marché de l'Immobilier et de la finance, le cabinet réalisent plus de 200 missions de recrutement chaque année.



En combinant expertise verticale, fonctionnelle et technologique sur l'ensemble des sujets les plus actuels de la donnée et de l'intelligence artificielle, Keyrus accompagne ses clients à mettre en œuvre les moyens leur permettant d'augmenter leur compétitivité, leur résilience et leur adaptabilité. Keyrus articule ainsi une proposition de valeur complète, couvrant conseil et solutions, afin de faire des opportunités portées par le triptyque données, intelligence artificielle (IA) et digital une réalité :

- Conseil en matière de données
- Solutions de données et d'analyse
- Intelligence artificielle (dont IA générative et IA agentique)
- Gestion des performances de l'entreprise (EPM)
- Numérique et multi-expérience

S'appuyant sur l'expérience cumulée de plus de 2800 personnes et présent dans 28 pays sur 4 continents, Keyrus est l'un des principaux experts internationaux en matière de données, d'intelligence artificielle et d'expérience digitale, du conseil à la technologie.



Filiale de Crédit Agricole S.A., LCL banque urbaine est l'une des plus grandes banques de détail en France. LCL a fait de la satisfaction clients sa priorité absolue et ambitionne d'être la banque n°1 en termes de satisfaction. Combinant humain et digital, LCL propose à ses 6 millions de clients particuliers, dont 220 000 clients Banque privée, 400 000 professionnels et 31 000 entreprises et institutionnels, une relation omnicanale forte de ses 1 400 agences au cœur des villes, de ses centres de relation clients à distance « LCL Mon Contact » avec 400 conseillers disponibles par téléphone, de ses sites et applis dont « LCL Mes Comptes » plébiscitée par ses clients. Avec une gamme complète de solutions bancaires/assurances et extra-bancaires, LCL conseille ses clients au quotidien et dans tous leurs projets de vie. Fidèle à sa stratégie de banque urbaine, LCL se mobilise et accompagne également les clients qui veulent agir concrètement et participer à la lutte contre le dérèglement climatique.

www.lcl.fr



POINT DE VENTE est l'agence de référence des transactions commerciales : commerces, restaurants, hôtels, cessions de fonds et de murs. Fondée en 2010, elle réunit aujourd'hui une centaine de collaborateurs entre Paris et Lyon. Sa mission : connecter les entrepreneurs aux lieux qui font vivre la ville. En conjuguant expertise de terrain, données et outils digitaux propriétaires, POINT DE VENTE accompagne chaque année des centaines de projets — de l'indépendant qui se lance à l'enseigne qui se déploie — et contribue, transaction après transaction, à réanimer les rues et les centres-villes.



Riche de plus de 140 années d'histoire, Tarkett est un leader mondial des solutions innovantes et durables de revêtements de sol et de surfaces sportives, et a réalisé un chiffre d'affaires de 3,3 milliards d'euros en 2025. Le Groupe compte près de 12 000 collaborateurs et dispose de 25 centres de R&D, 8 centres de recyclage et 33 sites de production. Tarkett conçoit et fabrique des solutions pour les hôpitaux, les écoles, l'habitat, les hôtels, les bureaux, les commerces et les terrains de sport, au service de clients dans plus de 100 pays. Pour construire "The Way to Better Floors", le Groupe s'engage dans l'économie circulaire et le développement durable, conformément à son approche Tarkett Human-Conscious Design®.

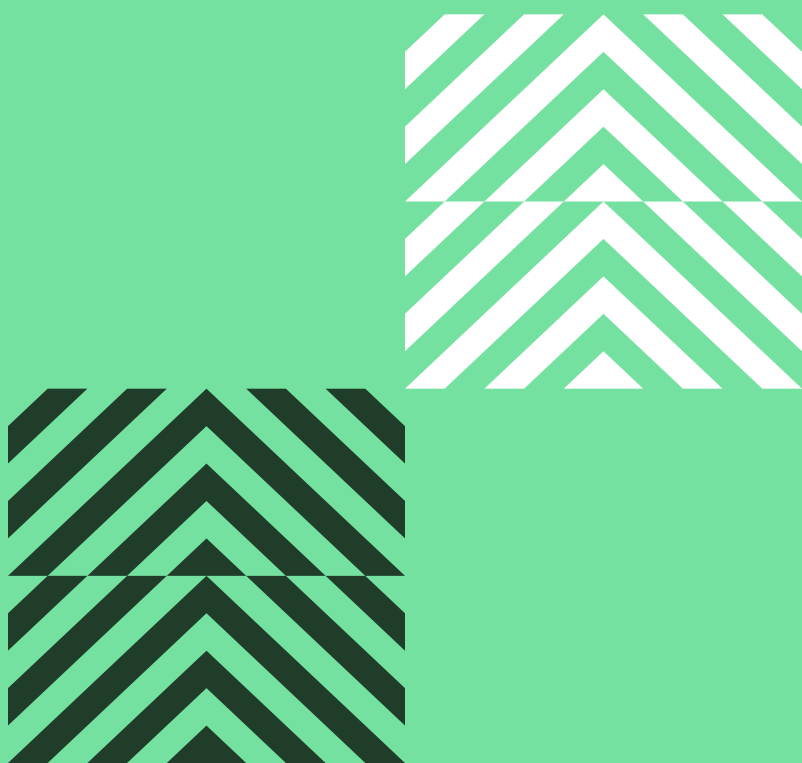
www.tarkett-group.com



Choiseul Ville de demain

Les leaders économiques
de demain

Alumni



Alexia ABTAN

Directrice des investissements et de la communication institutionnelle
Société Foncière Lyonnaise

Lauréate de
2022 à 2023

Axelle ACCHIARDO

Architecte associée
LA Architecture

Lauréate de
2018 à 2020

Ahmed AKAABOUN

Président
AccesSOL

Lauréat de
2025 à 2026

Amina ALEM

Vice-Présidente asset management
DWS

Lauréate de
2022 à 2026

Gautier ALLARD

Directeur général
ClubFunding

Lauréat de
2024 à 2026

Nathalie ALLEGRET

Directrice des activités nationales, grands projets et développement, division villes et territoires connectés
Equans

Lauréate de
2019 à 2024

Clément ALTERESCO

Président et fondateur
Morning

Lauréat de
2018 à 2020

Bertrand ALTMAYER

Co-fondateur
Mondoberri

Lauréat de
2019 à 2022

Assia AMORE

Gestionnaire de fonds pan-européens
Columbia Threadneedle Real Estate Partners

Lauréate 2023

Arnaud ANANTHARAMAN

Directeur général
Action Logement Immobilier

Lauréat 2023

Thibault ANCELY

Managing Director, Investment
Tristan Capital Partners

Lauréat 2018

Alexandre ANDRÉ

Directeur des investissements
KanAm Grund Group

Lauréat 2024

Thibault ANGLES

Directeur de programmes
Icade Promotion

Lauréat de
2024 à 2026

Max ANIORT

Co-fondateur et président
Le Collectionist

Lauréat de
2025 à 2026

Maël Aoustin

CEO and President of the Management Board
UXCO Group

Lauréat de
2018 à 2021

Pierre-Yves APPERT

Directeur général
Homunity

Lauréat 2023

Paul ARKWRIGHT

Directeur financier
Covivio

Lauréat de
2019 à 2023

Fabien ARZUR

Directeur technique et développement durable
Proudreed

Lauréat de
2024 à 2026

Fabrice AUBERT

Directeur général adjoint du groupe en charge du M&A, de l'international et des clients institutionnels
Nexity

Lauréat de
2019 à 2022

Thomas AUBERT

Directeur du dépatement investissement
Strategies & Corp

Lauréat de
2019 à 2020

Cyril AULAGNON Lauréat de 2019 à 2021 Président et Fondateur Acqer	Vincent AUREZ Lauréat de 2021 à 2024 Co-fondateur et CEO Figen A
Jean-Baptiste AVIERINOS Lauréat de 2019 à 2021 Immobilier/Private equity Indépendant	Xavier AYMONOD Lauréat 2018 Directeur client voyageur Transdev
Fabien AYVAZIAN Lauréat de 2019 à 2026 Co-fondateur et Président, Blossom AM	Mohamed AZROUMBAZE Lauréat de 2019 à 2022 Directeur général NOE REIM
Rouzbeh BADI-AREZ Lauréat de 2022 à 2024 Fondateur et Président Black Swan Real Estate Capital	Axelle BAILLET Lauréate de 2021 à 2026 Country Director France Joivy
Fabrice BANSAY Lauréat de 2018 à 2019 Directeur général groupe Apsys	Sacha BANSAY Lauréat de 2020 à 2023 Directeur commercial Apsys
Victor BARDON Lauréat de 2023 à 2026 Directeur de la maîtrise d'ouvrage Swiss Life Asset Managers France	Lucie BASCH Lauréate 2020 Présidente et Co-fondatrice Too Good To Go
Nicolas BASTID Lauréat de 2023 à 2024 Head of offices, France Nuveen	Clémence BÉCHU Lauréate de 2019 à 2021 Associée et Directrice générale Béchu & Associés
Matthieu BEIGBEDER Lauréat de 2023 à 2024 Directeur de cabinet du Président Métropole du Grand Paris	Samira BELKACEM Lauréate de 2021 à 2022 Directrice du développement GSE
Anne-Charlotte BELLENGUEZ Lauréate de 2021 à 2023 Directrice de l'Asset Management F&A Asset Management	Laura BEN-IBGUI Lauréate de 2019 à 2026 Executive Vice-President Head of France hotels capital markets JLL
Marie-Caroline BENEZET Lauréate de 2019 à 2020 Directrice des opérations et de la transformation SMCP	Côme BERBAIN Lauréat de 2020 à 2022 Directeur du matériel roulant ferroviaire Groupe RATP

Charline BERTHEAU

Lauréate de
2023 à 2024

Directrice générale adjointe immobilier
Batipart

Dominique BERTHON

Lauréate de
2025 à 2026

Cheffe de service connaissance
et développement durable
**Direction régionale et interdépartementale, de l'environnement,
de l'aménagement et des transports (DRIEAT)**

Édouard BEUDIN

Lauréat de
2021 à 2026

Directeur commercial retail France
Unibail-Rodamco-Westfield

Nicolas BEUVADEN

Lauréat de
2021 à 2023

Président
Welcome at Work

Marine BILLIS

Lauréate de
2023 à 2026

Cheffe de projet communication
et marketing digital
Indépendante

Thomas BIMONT

Lauréat 2022

Managing Director - Head of Real Estate
M&A Group EMEA
BNP Paribas CIB

Bruno BLANC

Lauréat de
2022 à 2023

Directeur général adjoint
Ambra Capital

Ludivine BOISNEL

Lauréate de
2024 à 2026

Directrice investissements et partenariats
Citynove AM

Timothée BOITOUZET

Lauréat de
2018 à 2024

Fondateur et Directeur général
Woodoo

Marie BOLLORÉ

Lauréate de
2018 à 2024

Directrice générale de la division
des systèmes et télécoms
Groupe Bolloré

Camille BONENFANT-JEANNENEY

Lauréate de
2019 à 2021

Présidente des concessions autoroutières
Eiffage

Amélie BONNET

Lauréate de
2021 à 2024

Fondatrice
Wild Spark

Baptiste BOREZÉE

Lauréat de
2022 à 2024

Directeur général délégué
Altarea

Alexandre BORGOLTZ

Lauréat de
2024 à 2026

Co-fondateur et Président
Groupe DBT, R3

Marie BORNI

Lauréate 2019

Directrice régionale
SARP Méditerranée

Anthony BORRÉ

Lauréat de
2018 à 2023

Collaborateur au cabinet du Président
de la région
Région Sud - Provence-Alpes-Côte d'Azur

Gad BOTBOL

Lauréat de
2019 à 2026

Directeur des investissements
Weinberg Capital Partners

Samira BOUADI

Lauréate de
2021 à 2023

Directrice de la data
BNP Paribas Leasing Solutions

Dimitri BOULTE

Lauréat 2018

Président
Brixelmont

Ronan BOURGAIN

Lauréat 2024

Directeur du développement et de la stratégie
et Directeur général international
Fraikin

François BOURVIC Directeur général Marne-au-Bois SPL	Lauréat 2022	Charlotte BOUTTIER VP Business Performance and Commercial Strategy Accor	Lauréate 2023
William BOUYGUES Directeur général des Industries COLAS	Lauréat de 2021 à 2024	Mickaël BRACONNIER Co-fondateur et Président Dealt	Lauréat de 2022 à 2023
David BRAMI Co-fondateur Groupe Point de vente	Lauréat de 2020 à 2024	Joran BRIAND Co-gérant Studio Briand & Berthereau	Lauréat de 2019 à 2020
Cyrille BRICHANT Director of Technology and Performance Artelia	Lauréat 2018	Tamara BRISK Founder Caroussello	Lauréate de 2019 à 2022
Xavier BRISSY Directeur adjoint des grands projets CDC Habitat	Lauréat de 2024 à 2026	Nicolas BROBAND Directeur de la communication financière et des relations investisseurs Gecina	Lauréat de 2023 à 2024
Chloé BRUN Co-fondatrice et Directrice générale MANTA	Lauréate de 2025 à 2026	Vincent BRYANT Président et Co-fondateur Deepki	Lauréat de 2018 à 2022
Ludovic BURNEL Co-fondateur The Positive Compagnie	Lauréat de 2021 à 2026	Patrick CALLEC Commercial Applied Medical	Lauréat de 2025 à 2026
Laurent CALVALIDO Directeur Général Adjoint en charge de l'Ile-de-France Keolis Dijon Multimodalité	Lauréat 2022	Carlos CAMURÇA Directeur des investissements BNP Paribas REIM France	Lauréat de 2021 à 2022
Marie CANIAC Executive Director Gecina	Lauréate 2024	Jean-Charles CAPELLI Président Metaventures	Lauréat de 2018 à 2021
Marie-Estelle CARLI Directrice du développement La Casa	Lauréate 2023	Étienne CASARA Directeur ICG Real Estate	Lauréat de 2023 à 2026

Annelise CASTRES SAINT MARTIN Lauréate 2023

Directrice adjointe de la direction des programmes et de l'appui aux politiques publiques
Institut Géographique National

Sébastien CAYEUX Lauréat de 2020 à 2024

Head of Real Estate
JCDH

François CEDELLE Lauréat de 2019 à 2021

Président
Raynaud Capital

Cindy CHAGOURI Lauréate de 2022 à 2023

Directrice de site - Les Docks
Constructa Asset Management

Pascal CHALIER Lauréat de 2023 à 2025

Architecte associé et Directeur d'agence
Antonini Architecte & Associés

Séverine CHAPUS Lauréate de 2019 à 2020

Directrice générale Ile-de-France
Linkcity

François CHARTIER Lauréat de 2022 à 2024

Responsable valorisation - Adjoint à la structuration foncière
AGILE

Thomas CHARTIEZ Lauréat 2021

Managing director
RedTree Capital

Julia CHASTELAIN DE BELLEROCHÉ Lauréate de 2025 à 2024

Directrice du développement
P3 Logistics Parks

Julien CHENET Lauréat de 2019 à 2021

Président et Co-fondateur
Cautioneo

Antoine CHEUL Lauréat de 2024 à 2026

Chargé de mission
MAT!

Xavier CHEVAL Lauréat de 2021 à 2023

Deputy Chief Executive Officer
Praemia Healthcare

Julien CHEYSSIAL Lauréat de 2019 à 2020

Investisseur
Pinea Capital

Sofiane CHIKH Lauréat de 2019 à 2022

Directeur du développement et de l'aménagement
ECT

Noémie CHOCAT Lauréate de 2022 à 2026

Présidente - CertainTeed Siding
Saint-Gobain North America

Guillaume CLEDIERE Lauréat 2020

Directeur adjoint de cabinet
Ministère de l'Enseignement supérieur et de la Recherche

Aurore COINTEPOIX Lauréate de 2020 à 2023

Directrice
PICTURE Asset Management

Coralie COMBE Lauréate de 2024 à 2026

Fondatrice
Liora Conseil

Sébastien COSSU Lauréat de 2022 à 2026

Co-Head of real estate acquisitions
Tikehau Capital

Gwennaelle COSTA LE VAILLANT Lauréate de 2019 à 2021

Directrice numérique, innovation et Smart Région
Région Île-de-France

Rémi COSTANTINO

Lauréat de
2019 à 2023

Directeur général adjoint
Grand Port Maritime de Marseille - Fos

Aurélien COUDERT

Lauréat de
2025 à 2026

Country Manager
VGP France

Amaury COURBON

Lauréat de
2020 à 2023

Co-fondateur
Colonies

Clément COURLIVANT

Lauréat de
2023 à 2026

Directeur du pôle logement
Novaxia Développement

Aurélié COUSI

Lauréate de
2018 à 2020

Directrice générale
Euroméditerranée

Justine CULIOLI

Lauréate de
2019 à 2024

Fondatrice et Présidente
MA

Géraud D'HUART

Lauréat de
2021 à 2024

Directeur territorial
Eiffage Immobilier Île-de-France

Emile DAHER

Lauréat de
2018 à 2020

Partner Strategic Advisory
PJT Partners

Pierre DARMET

Lauréat de
2022 à 2024

Vice-président
Conseil International Biodiversité & Immobilier

Myriam DARRIBÈRE

Lauréate de
2019 à 2021

Directrice du patrimoine immobilier
Groupe Les Mousquetaires

Sophie DE BECDELIEVRE

Lauréate 2021

Fondatrice et Real Estate Executive Search
Dayak Search

Nicolas DE BRONAC

Lauréat 2022

Président
Sequoia pressing

Stanislas DE DINECHIN

Lauréat de
2022 à 2024

Co-fondateur et Directeur général
Hosman

Armelle DE GAYFFIER

Lauréate de
2019 à 2022

Directrice des grands projets, partenariats
public-privé et relations institutionnelles
Groupe Duval

Thibault DE GUELTZL

Lauréat de
2018 à 2021

Associé
Instate

Gilles DE JOUVENCEL

Lauréat de
2019 à 2021

Directeur général Rénovation
GA smart Building

Benoit DE LA BOULAYE

Lauréat de
2018 à 2020

Senior Advisor
MIAG

Charles-Henri DE LA CHAPELLE

Lauréat de
2023 à 2024

Directeur de la gestion d'actifs (Abeille)
Ofi Invest Real Estate

Mai-Lan DE MARCILLY

Lauréate de
2022 à 2024

Co-Head Real Estate equity EMEA
KKR

Bénédicte DE MONTGOLFIER

Lauréate 2021

Intervenante
ESTIC Metz

Pierre-Alain DE ROBIEN Vice Président Investment and Development AccorInvest	Lauréat de 2018 à 2022	Julie DE ROUJOUX Présidente Groupe ALSEI	Lauréate 2019
Eugénie DE SILGUY Associée 3° Partners SAS	Lauréate de 2019 à 2023	Ludovic DEBLOIS Ex-président Sunpartner Technologies	Lauréat 2018
Antoine DELATTRE Directeur régional Legendre Immobilier	Lauréat 2020	Quentin DELERUYELLE Responsable Financements, couvertures et trésorerie Batipart Europe	Lauréat de 2023 à 2024
Caroline DELGADO-RODOZ Directrice générale OGIC	Lauréate de 2020 à 2021	Anne-Lise DELORON ROCARD Directrice de l'unité d'affaires efficacité énergétique Groupe La Poste	Lauréate de 2018 à 2023
Éloïse DENIS-BADUEL Directrice générale adjointe Île de France Woodeum x Pitch Immo	Lauréate de 2019 à 2024	Clélia DENONAIN Directrice BC Partners Real Estate	Lauréate de 2023 à 2026
Maxime DEPREUX Partner Mindston Capital	Lauréat de 2018 à 2022	Boris DERICHEBOURG Président Derichebourg Multiservices	Lauréat de 2018 à 2019
Mathieu DESCOUT Co-fondateur EMETAM	Lauréat de 2019 à 2021	Élodie DESCOUT-SERVELLA Directrice générale adjointe Grand Paris Sud-Est Nexity	Lauréate de 2019 à 2023
Geoffrey DESHAYES Managing Director - Asset Management - Northern Europe Unibail-Rodamco-Westfield	Lauréat de 2021 à 2024	Béatrice DESSAINTS Directrice déléguée, Aménagements et Projets Mixtes Brownfields	Lauréate de 2018 à 2020
Nicolas DÉTRIE Co-président Yes We Camp	Lauréat de 2019 à 2021	Jonathan DHIVER Fondateur Rock'n'Data / MeilleureSCPI.com	Lauréat 2021
Barthélémy DOAT Co-fondateur Agora pour l'habitant	Lauréat de 2019 à 2021	Bastien DOLLA Co-fondateur Rayon	Lauréat de 2020 à 2022

Bruno DONJON DE SAINT MARTIN Directeur général des Opérations Europe du Sud Unibail-Rodamco-Westfield	Lauréat de 2019 à 2021	Marine DRUMAIN DENTRESSANGLE Directrice générale et Co-présidente Dentressangle	Lauréate de 2021 à 2024
Antoine DU SOUCH Directeur de projet pour le renouvellement de la concession de service public chaleur urbaine Ville de Paris	Lauréat 2019	Édouard DUBOST Directeur régional Grand Ouest Eiffage Construction	Lauréat 2019
Cédric DUJARDIN Co-fondateur Asty Capital	Lauréat 2018	Gonzague DUJARDIN Directeur des investissements Horizon4	Lauréat 2023
Amandine DUMONT Co-founder Scalenow	Lauréate de 2018 à 2021	Martin DUPLANTIER Gérant Martin Duplantier Architectes	Lauréat de 2018 à 2020
Joachim DUPONT Président Anaxago Capital	Lauréat de 2018 à 2024	Thibault DUTREIX Président du directoire Coffim	Lauréat 2019
Pauline DUVAL Directrice générale Groupe Duval	Lauréate de 2018 à 2022	William ELDIN Fondateur et Président-directeur général XXII	Lauréat de 2021 à 2023
Susanne ELIASSON Architecte urbaniste et fondatrice associée Grau	Lauréate de 2018 à 2026	Pierre ESCANDE Directeur général - Responsable de l'immobilier UBP	Lauréat 2021
Ella ETIENNE-DENOY Administratrice et membre du comité de supervision ESG Groupe PAREF	Lauréate de 2019 à 2026	Caroline EVANS DE GANTÈS Directrice générale Aviv France	Lauréate 2021
Matthieu EVRARD Président Les Hôtels (Très) Particuliers	Lauréat 2018	Bertrand EYRAUD Directeur de la RSE et de l'innovation Kaufman & Broad	Lauréat de 2023 à 2026
Céline FALCO Fondatrice associée et Directrice générale Centaurus Hospitality Management	Lauréate de 2018 à 2020	Claire FALZONE-ALLARD Head of Divisional Strategy and Portfolio Management Airbus Defence and Space	Lauréate de 2018 à 2021

Michaël FARBOS Partner Mindston Capital	Lauréat de 2019 à 2020	Marc FAUCHILLE Managing Director - Head of development et repurposing, Europe LaSalle Investment Management	Lauréat de 2024 à 2026
Vincent FERAT Consultant VFConseil	Lauréat 2018	Pierre FERRARI Directeur général des services Communauté d'Agglomération du Calaisis	Lauréat 2022
Omar FJER Head of Real Estate Finance Ardian Real Estate	Lauréat de 2023 à 2024	Frederic FLO Directeur général délégué Aventim&Howe	Lauréat 2024
Malena FOCHE Managing Partner BA Investment Management	Lauréate de 2019 à 2024	Maxime FORGEOT Fondateur et Président F&A Asset Management	Lauréat de 2019 à 2024
Nicolas FORTUIT Directeur général délégué SEMIS	Lauréat 2018	Dounia FOURNEAU-MOGENY Directrice associée JLL	Lauréate de 2025 à 2026
Jade FRANCINE Co-fondatrice et directrice du développement WeMaintain	Lauréate de 2019 à 2026	Charles-Éric FRANÇOIS Partner Vivalto Partners	Lauréat 2021
Rodolphe FRÉGÉ Président, Associé et Co-fondateur Capital Hospitality Europe	Lauréat de 2019 à 2022	Emmanuel FRENOT Directeur adjoint des affaires Newmark	Lauréat de 2020 à 2021
Brice FRESQUET Directeur du développement de la cellule consultations Icade	Lauréat de 2023 à 2024	Aymeric GAINAULT Directeur général délégué Raise REIM	Lauréat 2018
Alexandre GARCIN Directeur-fondateur PARCOURS PIETON	Lauréat 2018	Alix GATAULT-KOLB Directrice grands comptes BNP Paribas Real Estate	Lauréate de 2023 à 2024
Hélène GAUTHIER Directrice générale Honotel	Lauréate de 2024 à 2026	Mohamed GNABALY Maire L'Île-Saint-Denis	Lauréat de 2018 à 2021

Albane GODARD Directrice générale Coopérative Carbone Paris & Métropole du Grand Paris	Lauréate 2018	Marie GODARD-PITHON Directrice générale adjointe Ciplan, Groupe Vicat	Lauréate de 2021 à 2024
Leonid GONCHAROV Co-fondateur et CEO Life Up	Lauréat de 2020 à 2026	Laurie GOUDALLIER Directrice de la transformation et de l'informatique Covivio	Lauréate de 2019 à 2024
Julien-Walid GOUDIARD Co-fondateur Sarment	Lauréat de 2018 à 2021	Emmanuel GOUGEON Directeur associé Bati Paris	Lauréat 2022
Claire GRANDIN Directrice adjointe des investissements BNP Paribas REIM	Lauréate 2023	Josselin GRANIER Managing Director European Retail Stoneweg	Lauréat de 2022 à 2024
Aude GRANT Directrice générale déléguée et Directrice des opérations Société Foncière Lyonnaise	Lauréate de 2019 à 2022	Antoine GRIGNON Partner and Head of Capital Markets Knight Frank	Lauréat de 2018 à 2021
Élodie GRIMOIN Directrice générale Urban Canopee	Lauréate de 2023 à 2026	Nicolas GRIVEL Conseiller d'Etat Conseil d'Etat	Lauréat 2018
Matthieu GUESNÉ Président et Fondateur Lhyfe	Lauréat 2021	Delphine GUIBERT Senior Project Manager Generali Real Estate	Lauréate de 2023 à 2024
Pierre-Yves GUICE Directeur général Paris La Défense	Lauréat 2022	Amélie GUICHENEY Co-fondatrice et directrice générale GAYA	Lauréate de 2025 à 2026
Julien GUILLEMONT Fondateur L'Octopus Urbain	Lauréat de 2020 à 2023	Antoine HABILLAT Président Orfeo Développement	Lauréat de 2018 à 2020
Stéphanie HANSFORD Présidente SHARE	Lauréate de 2020 à 2021	Faïz HEBBADJ Président Norma Capital	Lauréat de 2022 à 2026

Thierry HERRMANN Directeur général Herrmann Frères & Fils immeubles	Lauréat de 2020 à 2021
Emmanuel HEYRAUD Formations-Conseil EHC	Lauréat de 2020 à 2021
Benoit IORIO Directeur du développement OFI Invest Real Estate SAS	Lauréat de 2024 à 2026
Zineb JAMAÏ Head of France Real Estate PGIM	Lauréate de 2019 à 2023
Olivier JARRY Président fondateur REGEO	Lauréat de 2021 à 2022
Nicolas JOLY Directeur général Icade	Lauréat de 2019 à 2023
Pierre JULIN Managing Director DeA Capital RE France	Lauréat de 2024 à 2026
Beverley KILBRIDE Directrice générale Europe LaSalle Investment Management	Lauréate de 2019 à 2020
Benoît KOHLER Mission de croissance externe Telatex	Lauréat 2024
Yann KRYSSINSKI Partner Archery Strategy Consulting	Lauréat de 2024 à 2026
Léonard HERY Co-fondateur et Directeur général EPSICAP REIM	Lauréat de 2023 à 2024
Gilles HUCHETTE Directeur adjoint Planification urbaine, programmation et stratégies territoriale Métropole Européenne de Lille	Lauréat de 2019 à 2023
Louis JACQUET Associé et Directeur général groupe en charge des fonctions support et des activités de conseil et AMO Groupe Lockroy	Lauréat de 2025 à 2026
Olivia JARNY Déléguée générale Fibois Île-de-France	Lauréate de 2023 à 2026
Émilie JASKULA Global Head of Offices BNP Paribas Asset Management	Lauréate de 2021 à 2024
Jean-Maxime JOUIS Directeur général, Membre du Directoire BNP Paribas Real Estate	Lauréat de 2019 à 2024
Rémi JUZANX Directeur des Fonds et Produits d'Epargne Atland Voisin	Lauréat de 2024 à 2026
Pauline KOCH Fondatrice et directrice générale Sitowie	Lauréate de 2023 à 2026
Nicolas KOZUBEK Directeur du MIPIM RX France	Lauréat de 2022 à 2024
Vincent LABBE Directeur du développement territorial in'li	Lauréat 2024

Vincent LABESSE

Lauréat de
2022 à 2026

Directeur de la gestion de la performance
et du reporting financier

Unibail-Rodamco-Westfield

Grégoire LAFFOUCRIÈRE

Lauréat 2023

Associé

Osae Partners

Hakim LAHLOU

Lauréat de
2024 à 2026

Directeur du développement des prêts

Groupe Caisse des Dépôts - Banque des Territoires

Nicolas LAISNÉ

Lauréat 2018

Architecte fondateur

Nicolas Laisné Architectes

Maxime LANQUETUIT

Lauréat de
2019 à 2021

Associé fondateur

ANIMATIC OPS

Antoine LAPORTE WEYWADA

Lauréat de
2022 à 2023

Directeur du marketing

Geovelo

Florent Yann LARDIC

Lauréat de
2024 à 2026

Directeur général

Terres en villes

Eduardo LARRAIN

Lauréat de
2018 à 2021

Directeur général

Kel Foncier

Julien LAUDY

Lauréat de
2019 à 2020

Co-founder and Chief Commercial Officer

Dokles.io

Baptiste LAURENT

Lauréat de
2025 à 2026

Co-fondateur et président

VERTUO

Pauline LAVAUD

Lauréate de
2025 à 2026

Directrice de la transition écologique
et du climat

Ville de Paris

Laurent LE

Lauréat de
2024 à 2026

Président

AESTIAM

Yann LE GALL

Lauréat de
2019 à 2021

Président

Codic France

Charley LE PEILLET

Lauréat de
2025 à 2026

Directeur du Développement France et Belgique

easyHotel

Vincent LE ROUZIC

Lauréat de
2023 à 2024

Directeur de projet stratégie et innovation

EpaMarne - EpaFrance

Antoine LE TREUT

Lauréat de
2019 à 2022

Directeur général adjoint

La Française

Nadine LEBEAU

Lauréate de
2018 à 2022

Architecte urbaniste et Associée

Graal

David LEBÉE

Lauréat 2018

Président-directeur général et fondateur

Dayuse

Vincent LEGENDRE

Lauréat de
2018 à 2019

Président

Groupe Legendre

Hervé LEGROS

Lauréat de
2019 à 2021

Président et Fondateur

Alila

Sabrina LENCZNER Lauréate de 2021 à 2023 Fondatrice et Présidente Chapter One Capital	Franck LIRZIN Lauréat de 2019 à 2021 Director of Strategy, Clients and Project Management SNCF Immobilier
Houda LOUIH Lauréate de 2022 à 2024 Associate Capital Markets Tertiaire BPCE Solutions immobilières	Jean-Cédric LOUSTALOT Lauréat de 2018 à 2021 Directeur général adjoint CFD Immo
Romain LUCAZEAU Lauréat 2022 Directeur général SCET (Services Conseil Expertise Territoires)	Eliane LUGASSY Lauréate de 2019 à 2024 Fondatrice et Directrice générale Witco
Pierre LUSTEAU Lauréat de 2025 à 2026 Directeur général AREMIS	Nabil MABED Lauréat de 2019 à 2022 Managing Director and Head of France, Spain and Portugal PGIM Real Estate
Kévin MACHEFERT Lauréat de 2022 à 2024 Directeur général Machefert Group	Gautier MACHELON Lauréat de 2020 à 2021 Co-fondateur MyTraffic
Dimitri MAILLARD Lauréat de 2025 à 2026 Country Head France & Head of Asset Management Western & Southern Europe Manova Partners	Philippine MANUEL DE BRUYN Lauréate de 2025 à 2026 Directrice générale adjointe Mercialys
Clémence MAQUET Lauréate de 2019 à 2023 Directrice Capital Markets et Asset Management Colonies	Lise MARBACH DEGUINE Lauréate de 2024 à 2026 Asset manager senior Nhood
Moïse MARCIANO Lauréat 2018 Président Green Energy Service	Pierre MARCOTTE Lauréat de 2019 à 2020 Directeur général Marcotte Promotion
François-Antoine MARIANI Lauréat 2019 Directeur général délégué en charge de la Politique de la ville Agence nationale de la cohésion des territoires	Nicolas MARIN Lauréat 2023 Managing Partner ROKA
Adrien MARTIN Lauréat 2018 Co-fondateur et Président Archidvisor	Sébastien MARTYN Lauréat de 2018 à 2019 Indépendant Immobilier

Nicolas MASSAAD Directeur du fund management BNP Paribas AM	Lauréat de 2025 à 2026	Madeleine MASSE Fondatrice et Présidente Atelier Soil	Lauréate de 2021 à 2024
Frédéric MAXWELL Directeur général adjoint Eternam	Lauréat 2024	Simon MENCARELLI Directeur de l'industrialisation Enchanted Tools	Lauréat de 2018 à 2021
Floriane MENGUY Directrice du pôle immobilier France, Belgique et Luxembourg BlackRock	Lauréate de 2019 à 2024	Luc MÉRIGNEUX Directeur France Montea	Lauréat de 2022 à 2023
Frédéric MERLIN Fondateur et président Société des Grands Magasins	Lauréat de 2024 à 2026	Antoine MESNAGE Head of Asia Pacific BNB Paribas Asset Management	Lauréat de 2019 à 2022
Sophie MEYNET Directrice générale Immobilier Résidentiel GA Smart Building	Lauréate de 2019 à 2021	Anne-Claire MIALOT Directrice générale Agence nationale pour la rénovation urbaine	Lauréate 2018
David MIET Directeur général et co-fondateur Villes vivantes	Lauréat 2021	Alexis MIGNONAC Directeur Général adjoint Edmond de Rothschild REIM	Lauréat de 2023 à 2026
Moïse MITTERRAND Président-directeur général Bassac	Lauréat de 2018 à 2021	Vincent MOINDROT Président-directeur général Carlili	Lauréat 2023
Ouissam MOKADDEM Directrice de l'immobilier résidentiel Île-de-France Sogeprom	Lauréate de 2020 à 2022	Renaud MOLLARD Fondateur The Positive Compagnie For Retail	Lauréat de 2019 à 2022
Ophélie MOREL Directrice du développement Sadev 94	Lauréate de 2021 à 2024	Julien MORVILLE Co-fondateur et Président-directeur général Sharies	Lauréat de 2023 à 2024
Sébastien MOXHET Partner Osae Partners	Lauréat de 2020-2021- 2023 à 2023	Salwa NADIR Directrice générale déléguée Consultim groupe	Lauréate de 2020 à 2021

Pablo NAKHLÉ CERRUTI CEO COMEXPOSIUM	Lauréat de 2018 à 2022	Julien NARAYANIN Directeur général Construction Verrecchia	Lauréat de 2021 à 2022
Ali NASSER Associé, Directeur du patrimoine et de l'Asset Management Companie de Phalsbourg	Lauréat de 2019 à 2023	Michael NEUMAN Managing Directeur / Head of Transactions USA CDPQ Real Estate	Lauréat de 2019 à 2023
Géraldine NEYRET-GLEIZES Directrice générale CBo Territoria	Lauréate de 2019 à 2023	Yohan NIDDAM Co-fondateur et Directeur général Colivys	Lauréat de 2025 à 2026
Sebastien OEBEL Investor Farmers	Lauréat 2019	Jean-Philippe OLGATI Directeur général des activités immobilières Weinberg Capital partners	Lauréat de 2018 à 2020
Antoine ONFRAY Directeur général délégué ATLAND	Lauréat de 2019 à 2024	Julien ORIA Directeur régional Île-de-France Uniti Habitat	Lauréat de 2022 à 2023
Beñat ORTEGA Directeur général Gecina	Lauréat de 2018 à 2021	Bérengère OSTER VP, Marketing & Sales Buildings ENGIE Solutions France	Lauréate de 2019 à 2020
Assia OUDNI CEO Jerikho IM	Lauréate de 2023 à 2024	Dominique OZANNE Président HOVA Hospitality	Lauréat 2018
Sébastien PACAULT Directeur général Paris Society	Lauréat 2022	Rémy PAGÉS Cofondateur Ynergie	Lauréat de 2018 à 2021
Séverine PAYOT Présidente Sèves	Lauréate de 2018 à 2020	Camille PÉLISSARD Directrice de l'immobilier Auchan Retail International	Lauréate 2023
Pauline PELISSIER Head of investments and asset management Petra	Lauréate 2020	Guillaume PELLEGRIN Président et Fondateur Tivoli Capital	Lauréat de 2019 à 2022

Delphine PELLERIN Directrice investissements et asset management Black Swan Real Estate Capital	Lauréate de 2025 à 2026	Antoine PELLION Directeur général adjoint IDEX	Lauréat 2022
Julien PEMEZEC Directeur général Délégué Codegim	Lauréat de 2019 à 2020	Paul-Éric PERCHAUD Directeur général MIMCO Asset Management	Lauréat de 2021 à 2024
Matthieu PETIT Directeur national du développement PERL	Lauréat 2022	Sébastien PETITHUGUENIN Président Paprec Énergies	Lauréat 2018
Marion PIGNOL Directrice générale Amérique du Nord Batipart Invest	Lauréate de 2019 à 2020	Brune POIRSON Strategic Advisor Udaan Advisory	Lauréate de 2022 à 2023
Flore PORTEJOIE Chargée d'investissement immobilier Caisse d'Epargne BPL	Lauréate de 2023 à 2026	Emmanuel POTTIER Directeur du Développement et Innovation Unlimitail	Lauréat de 2018 à 2019
Constance POUBLET-PARROD CEO France EQUILIS	Lauréate de 2023 à 2024	Jean-Baptiste PRACCA Managing Partner Mata Capital	Lauréat de 2019 à 2020
Laurent PROBST Directeur général Île-de-France Mobilités	Lauréat 2018	Nicolas PRUDHOMME Directeur de la maîtrise d'ouvrage et des politiques patrimoniales L'Union sociale pour l'habitat	Lauréat 2019
Louis RADIGUET Partner MARK Capital Management	Lauréat de 2022 à 2023	Jonas RAMUZ Co-fondateur et Président Quai 36	Lauréat de 2020 à 2023
Chiara RANDAZZO Directrice des transactions France et Benelux DWS	Lauréate de 2019 à 2026	Matthieu REFFAY Directeur général Hines	Lauréat de 2020 à 2021
Nicolas REGNIER Fondateur Programme «Ville de Demain» @StationF	Lauréat de 2018 à 2023	Thibault REMY Directeur général Madbox	Lauréat de 2020 à 2022

Célia RENNESSON Co-founder and Director Réseau Vrac et Réemploi	Lauréate de 2023 à 2024
Benoît RICHARD Co-fondateur White Bird	Lauréat 2023
Stanislas ROHMER Directeur général NHOOD Africa	Lauréat de 2020 à 2022
Johanna ROLLAND Maire Ville de Nantes	Lauréate 2018
Lior ROTH Président-directeur général et Fondateur Groupe Babylone	Lauréat de 2021 à 2022
Yann RUDERMANN Directeur exécutif Cykleo	Lauréat 2018
Vincent SADÉ Vice-président, Head of capital deployment France Prologis	Lauréat de 2025 à 2026
Florent SAINT MARTIN Vice-président en charge de l'Urbanisme, de l'Habitat, de l'Enseignement supérieur, du Foncier et de la Politique de la ville Le Havre Seine Métropole	Lauréat 2018
Anne-Sophie SANCERRE Directrice de la clientèle et du retail Unibail-Rodamco-Westfield	Lauréate de 2018 à 2019
Pierre SAULNIER Co-fondateur et Président Neocity	Lauréat 2023
Simon-Pierre RICHARD Directeur industriel et logistique France JLL	Lauréat de 2024 à 2026
Édouard RISSO Directeur général adjoint finances et amériques Groupe Indigo	Lauréat de 2023 à 2026
Emmanuel ROLLAND Président Care Promotion	Lauréat de 2018 à 2019
Sophie ROSSO Directrice générale Yci Santé	Lauréate de 2019 à 2023
Paul-Michel ROY Head of Asset Management ROKA	Lauréat de 2019 à 2024
Myriam SAAD Directrice de la transaction et de l'asset management Arthur Loyd	Lauréate 2021
Caroline SAINDERICHIN Directrice générale adjointe BNP Paribas Immobilier Promotion Tertiaire	Lauréate de 2019 à 2020
Sauvanne SAINT-LÉGER Partner - Investor Relations Daphni	Lauréate de 2023 à 2026
Edouard SAUER Président KS Groupe et de son comité exécutif	Lauréat de 2025 à 2026
Marie SCHNEEGANS Co-fondatrice Glo Glo Gummies	Lauréate de 2018 à 2020

Vincent SCIANDRA Président-directeur général Metron	Lauréat de 2022 à 2026	Morgane SCOARNEC Présidente Mona City	Lauréate de 2022 à 2024
Benjamin SEBBAN Head of retail capital markets Knight Frank France	Lauréat de 2022 à 2026	Jonathan SEBBANE Président CSTB	Lauréat de 2019 à 2021
Maxime SÉCHÉ Directeur général Séché environnement	Lauréat 2018	Yoann SPORTOUCH Fondateur et directeur LDV Studio Urbain	Lauréat de 2025 à 2026
Robert STROM Président Groupe LSGI/SCC – Raising Places	Lauréat 2022	John TANGUY Directeur de la stratégie, de l'environnement et de l'innovation Société du Grand Paris	Lauréat de 2019 à 2023
Amelia TAVELLA Architecte gérante Amelia Tavella Architectes	Lauréate 2018	Guillaume TERRAILLOT Directeur général Etablissement public foncier d'IDF	Lauréat de 2023 à 2024
Céline TIGNOL Chargée de mission temporaire IGEDD	Lauréate 2023	Paul TIRVAUDEY Directeur général Hong Kong Tramways	Lauréat de 2019 à 2022
Elsa TOBELEM Directrice générale adjointe Hova Hospitality	Lauréate de 2019 à 2022	Cevan TOROSSIAN Associé et Directeur études et recherche Arthur Loyd France	Lauréat 2021
Sarah TOUITOU Directrice des investissements - France Soremi	Lauréate de 2025 à 2026	Laetitia TRÈVES Head of European Transaction Manova Partners	Lauréate de 2021 à 2022
Frédéric UTZMANN Co-fondateur et Président Effy	Lauréat 2019	Clara VAISSE Fondatrice et directrice des opérations Pony	Lauréate de 2025 à 2026
Paul VALENCIA Président Check & Visit	Lauréat de 2018 à 2019	Catherine VERDET Directrice générale Energiepole Solutions	Lauréate de 2018 à 2019

Benoît de la VERPILLIÈRE

Lauréat 2023

Directeur des Investissements

SOGELYM DIXENCE INVESTMENT MANAGEMENT

Rémi VIAL-COLLET

Lauréat de
2021 à 2022

Président

Fair' Promotion

Émilie VIALLE

Lauréate de
2024 à 2026

Vice-présidente M&A et expansion
internationale

asap.work

Julien VILLALONGUE

Lauréat de
2019 à 2024

Managing Director

Leonard

Alexandre VILLATTE

Lauréat 2018

Directeur général adjoint

EPF Nouvelle Aquitaine

Charles WATINE

Lauréat de
2019 à 2021

Chief Financial Officer US

Unibail-Rodamco-Westfield

Sarah WERTHEIMER

Lauréate 2020

Fondatrice

De La Friche Au Projet

Aymeric WEYLAND

Lauréat de
2022 à 2023

Président directeur général

425PPM

Étienne WICKER

Lauréat de
2022 à 2024

Président

My Share Company

Nora YAZANE

Lauréate 2022

Directeur financier et des relations publiques

Sidi Tailoring

Sabrina YON-BOYENVAL

Lauréate 2021

Executive Director – Head of Asset
Management France

JPMorgan Asset Management

Mohamed ZAYANI

Lauréat de
2018 à 2020

Fondateur

Pramena Investment

Mohamed ZEIN

Lauréat de
2019 à 2021

Directeur général

Paluel-Marmont Valorisation

Grégory ZEITOUN

Lauréat de
2018 à 2021

Directeur général

Financière Saint James et Guibor

Stéphanie ZOLESIO-ROUX

Lauréate de
2021 à 2023

Présidente

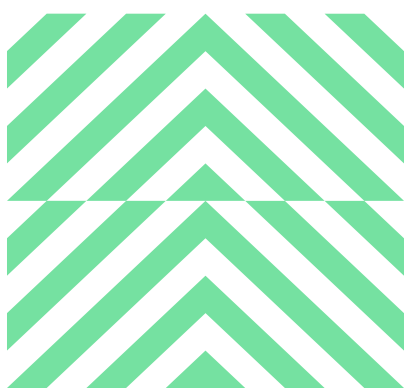
Casino Immobilier

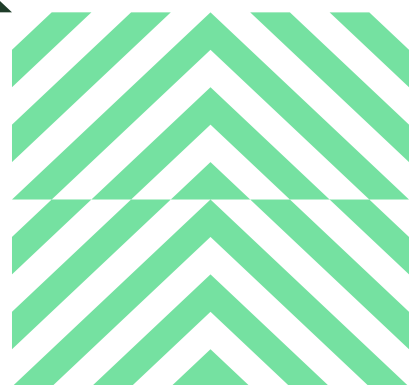
Christel ZORDAN

Lauréate de
2018 à 2019

Directrice générale

Société de la Tour Eiffel





À propos de l'Institut Choiseul

L'Institut Choiseul est un think and do tank indépendant, non partisan et à but non lucratif. Il se dédie au décryptage des grands enjeux économiques et à la fédération de la jeune génération économique.

Pour alimenter le débat public et incarner les dynamiques économiques en cours, l'Institut Choiseul produit des Notes Stratégiques, des études ponctuelles et des classements de jeunes leaders. Pour fédérer et animer ses communautés, il déploie des événements de haut-niveau mêlant networking convivial, témoignages d'experts et de praticiens et échanges sur des sujets de prospective, sur différents territoires et verticales économiques, en France, en Europe et en Afrique.

Au croisement de la communauté d'affaires et du cercle de réflexion, l'Institut Choiseul offre une plateforme aux décideurs économiques privés comme publics pour s'identifier mutuellement, se mettre en réseau, promouvoir leurs initiatives et réfléchir aux grandes tendances économiques de demain.

Directeur de la publication
Pascal LOROT

Responsable du projet
Tobie BONPAIN

Directeur du projet
Paul GADEL

Chargée du projet
Laurence ROY





14, rue Gaillon
75002 Paris, France

www.choiseul.info

YOUTUBE
Institut Choiseul

TWITTER / X
@instchoiseul

LINKEDIN
Institut Choiseul

#CHOISEULVILLEDEDEMAIN



Institut Choiseul 2026
Tout droit réservée
(Septembre 2026)

INSTITUT CHOISEUL

